

## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 11,922 m<sup>2</sup>,

KIKORZE

Cena **733 203** zł



Prezentujemy Państwu ofertę DZIAŁKI KOMERCYJNEJ, objętej aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość położona jest w miejscowości KIKORZE, powiat goleniowski, gdzie tworzona jest specjalna strefa dla przedsiębiorstw.

Nieruchomość posiada dostęp do trasy krajowej A6 Szczecin - Gdańsk.

Grunty częściowo porośnięte drzewami iglastymi.

Działka o powierzchni ponad 2 ha, przeznaczona jest pod lokalizację komunikacji samochodowej, szeroko pojętych usług, w tym nieuciążliwych usług rzemieślniczych, obsługę tras komunikacyjnych i ruchu turystycznego.

Podstawowe parametry zabudowy to:

- linia zabudowy od drogi głównej - min. 15 m,
- wysokość zabudowy - 12 m,
- dachy dwuspadowe lub płaskie.

To doskonałe miejsce na stworzenie m.in. bazy transportowej, składu, magazynów itp.

Dostępne media:

- prąd,
- woda,
- gaz,
- telekomunikacja.

Cena zawiera podatek VAT 23%. Kupujący nie płaci podatku od czynności cywilnoprawnych.

Polecamy ze względu na atrakcyjną cenę, lokalizację oraz dogodną strefę dla przedsiębiorstw.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- \*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- \*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- \*10% rabatu w Hiper Stolarka
- \*voucher na projekt domu w Superdom
- \*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

|                   |                                             |                      |                          |
|-------------------|---------------------------------------------|----------------------|--------------------------|
| Symbol SWO        | 320077                                      | Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA                  |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ                                    | Cena                 | 733 203,00 PLN           |
| Cena za m2        | 61,50 PLN                                   | Województwo          | ZACHODNIOPOMORSKIE       |
| Powiat            | GOLENIOWSKI                                 | Gmina                | OSINA                    |
| Miejscowość       | KIKORZE                                     | Powierzchnia działki | 11 922,00 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj działki    | USŁUGOWA                                    | Droga dojazdowa      | KOSTKA BRUKOWA           |
| Dostępne sieci    | EN. ELEKTR., WODOCIĄG,<br>KANAL.SANIT., GAZ | Energia elektryczna  | JEST                     |
| Podłączony gaz    | JEST                                        | Podłączony wodociąg  | JEST                     |

Podłączona kanalizacja

JEST

Nr Licencji

19459

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się  
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego  
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.multinieruchomosci.pl](http://www.multinieruchomosci.pl)**