

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 89 m², pow. działki: 152 m²,

KRZĘCIN

Cena **66 000** zł

Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie jako działka gruntu o powierzchni 152m².

Na gruncie posadowiony jest budynek techniczny o powierzchni użytkowej 89,30m². Budynek od strony pd. wsch. przylega do budynku mieszkalnego usytuowanego na działce sąsiedniej. Obiekt składa się z części niższej, przylegającej do budynku mieszkalnego oraz połączonej z nią części wyższej. W części niższej od strony pn. wsch. usytuowane jest wejście do budynku. W części wyższej zlokalizowane są pomieszczenia techniczne. Cały teren jest ogrodzony.

Infrastruktura Techniczna

Warunkiem sprzedaży jest ustanowienie ograniczonych praw rzeczowych dostępu do infrastruktury teletechnicznej pozostającej w obrębie nieruchomości, dotyczy:

- powierzchni 28,70m² w budynkach na zasadzie użytkowania
- gruntu na zasadzie służebności przesyłu

Przeznaczenie

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzęcin, uchwalonego Uchwałą Nr XVI/117/2008 Rady gminy w Krzęcinie z dnia 30 maja 2008 r. działka oznaczona jest symbolem M tj. tereny zabudowy mieszkaniowej.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	340540	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	66 000,00 PLN	Cena za m2	741,57 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	CHOSZCZEŃSKI
Gmina	KRZĘCIN	Miejscowość	KRZĘCIN
Powierzchnia całkowita	89,00 m ²	Powierzchnia działki	152,00 m ²
Rodzaj obiektu	INNY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	1960	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Instalacje w obiekcie	OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Nr Licencji	4177

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**