

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 254 m², pow. działki: 686 m²,

DOBRA

Cena **749 000** zł

Dom jednorodzinny, wolnostojący, podpiwniczony o pow. cał. 253,5 m².
Usytuowany na działce o pow. 686 m² w spokojnej części Dobrej.

Na metraż domu składa się :

- piwnica o powierzchni 87,10 m², gdzie znajduje się garaż dwustanowiskowy, hol, pokój kinowy, toaleta, kotłownia i spiżarnia.

W kotłowni znajduje się piec gazowy dwubiegowy, zasobnik ciepłej wody, zbiornik wody ze studni głębinowej;

- parter o powierzchni 93,60 m², gdzie znajduje się hol, przedsionek, pokój dzienny z jadalnią, pokój, kuchnia, łazienka.

Kuchnia wyposażona w zabudowę stałą, kuchnię indukcyjną, zmywarkę oraz piekarnik w zabudowie.

W pokoju dziennym znajduje się kominek z płaszczem wodnym, wyjście na taras, z którego jest zejście do ogrodu.

W holu mieści się obszerna szafa w zabudowie typu " Komandor".

- poddasze o powierzchni 72,80 m², gdzie znajduje się hol, trzy pokoje, dwie garderoby oraz łazienka.

Stolarka okienna drewniana nowego typu, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe, drzwi wewnętrzne drewniane, brama garażowa na pilota.

Ściany gładzone, malowane, częściowo wyłożone płytkami ceramicznymi, podłoga drewniana, częściowo w terakocie.

Pomieszczenia w piwnicy można przeznaczyć na cele mieszkaniowe jako drugie mieszkanie, co umożliwia osobne wejście z boku budynku.

Istnieje możliwość prowadzenia działalności gospodarczej.

Garaż dwustanowiskowy na poziomie piwnic w bryle budynku.

Ogród zagospodarowany (oczko wodne, plac zabaw, altana z grillem i wędzarnią, nasadzenia, skalniak, trawa).

W niedalekiej odległości znajdują się dyskonty, szkoła podstawowa, pełnowymiarowy basen (w Bezzreczu) i węzły komunikacyjne prowadzące do centrum miasta.

Dom godny polecenia!
Serdecznie zapraszam na prezentację!

Tylko dla naszych klientów rabat 10% na wszystkie produkty w LEROY MERLIN!!!
Dodatkowo gratis projekt łazienki i kuchni!!!!
Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

Symbol SWO	343149	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	749 000,00 PLN
Cena za m2	2 954,64 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	253,50 m ²	Powierzchnia działki	686,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	253,50 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2005
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Balkon	JEST		

Monika Stefaniuk

W Multi Nieruchomości od blisko roku. W naszej firmie zajmuje się
kwestiami administracyjno-finansowymi, stanowiąc codzienne wsparcie
dla naszych maklerów. Dokładna i sumienna. Prywatnie szczęśliwa żona i
opiekunka suczki Kalmy.

506 025 503
m.stefaniuk@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**