

OBIĘKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1,200 m², pow. działki: 2,961 m²,

KARWOWO

Cena **419 000** zł

Na sprzedaż działka siedliskowa o pow. 2961 m², z domem ok. 600 m² do kapitalnego remontu oraz zabudowaniami gospodarczymi ok. 600 m² do odbudowy.

Nieruchomość z potencjałem, do remontu lub przebudowy.

Zabudowania nie podlegają pod konserwatora zabytków, możliwa jest także rozbiórka i wykorzystanie działki pod nową inwestycję.

Istnieje możliwość dzierżawy sąsiadującej działki o pow. 1,2 ha.

Na działce media: woda, kanalizacja, prąd (siła).

Nieruchomość położona w dogodnym miejscu - dojazd do Szczecina zajmuje ok. 15 min, 10 km do centrum miasta; do Kołbaskowa na przejście graniczne ok. 4 km.

Polecam

Tylko dla naszych klientów rabat 10% na wszystkie produkty w LEROY MERLIN!!!

Dodatkowo gratis projekt łazienki i kuchni!!!!

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

Symbol SWO	344781	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	419 000,00 PLN	Cena za m2	349,17 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	KARWOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	1 200,00 m ²
Powierzchnia działki	2 961,00 m ²	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Nr Licencji	4454

Paweł Szymański

Prezes i właściciel marki Multi Nieruchomości. Licencjonowany pośrednik pracujący w branży od ponad 20 lat. Współzałożyciel jednej z najdłużej funkcjonujących na szczecińskim rynku agencji oraz twórcą Multi Nieruchomości - obecnego lidera na Pomorzu Zachodnim. Wieloletni członek Komisji Odpowiedzialności Zawodowej przy Ministerstwie Infrastruktury oraz Rzecznik Dyscyplinarny i Zawodowy Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia Pośredników. Świetny



biznesmen, z którym współpraca jest gwarancją sukcesu. Dlatego dziś z powodzeniem nie tylko zarządza firmą, ale także prowadzi transakcje, specjalizując się w tematach komercyjnych.

501 078 807

p.szymanski@multinieruchomosci.pl

Prywatnie dumny mąż, ojciec dwóch dorosłych synów i nastoletniej córki, która jest jego "oczkiem w głowie". Od niedawna także szczęśliwy dziadek. Człowiek o wielu pasjach. Tylko niektóre z nich to: podróże, historia II wojny światowej i motoryzacji, łowiectwo. Paweł zna Zalew Szczeciński jak własną kieszeń – jest starszym sternikiem motorowodnym, posiada uprawnienia pilota paralotniowego. Wolny czas lubi spędzać w dobrym towarzystwie, najchętniej na łonie natury.

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**