

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3,029 m²,

RADZISZEWO

Cena **1 151 020** zł

Działka położona przy zjeździe z autostrady przy drodze powiatowej /ok. 200 m od zjazdu z autostrady A-6/.
Działka komercyjna o powierzchni 3029 m² z możliwością budowy budynku usługowo-biurowo-magazynowego wraz z infrastrukturą techniczną i zjazdem z drogi.

Dla działki zostały wydane warunki zabudowy:

powierzchnia zabudowy 15%, szer. elewacji frontowej 14-2- m, dopuszcza się zwiększenie szerokości 38 m w przypadku rozczłonkowania bryły budynku na 2-3 części, wysokość zabudowy -2-3 kondygnacje - do 6,5 m od poziomu terenu przed wejściem do budynku do dolnej krawędzi frontowego okapu dachu:

do 10,5-15 m od poziomu terenu przed wejściem do budynku do szczytu pokrycia dachu,

- dach symetryczny 2 lu 4 spadowy usytuowany kalenicowo do frontu działki, o kącie nachylenia 30-45 stopni,

- na terenie należy zapewnić miejsca postojowe: dla samochodów osobowych 1 miejsce / 10 pracowników,

dla samochodów ciężarowych 2-3 miejsca postojowe.

Uzbrojenie w drodze: prąd, woda, kanalizacja, gaz, możliwość uruchomienia własnej studni.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	348516	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 151 020,00 PLN
Cena za m2	380,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	GRYFINO
Miejscowość	RADZISZEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	3 029,00 m ²	Rodzaj działki	KOMERCYJNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	151		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**