

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3,800 m²,

ŁASKO

Cena **150 000** zł

--- Teraz tylko 150.000 zł ---

Na sprzedaż działka budowlana w miejscowości Łasko, zachodniopomorskie (obecnie Pole Namiotowe).

Działka z wydanymi warunkami zabudowy oraz z wyznaczonym obszarem pod zabudowę (pełna dokumentacja).

Wieś przepięknie położona wśród lasów, w promieniu 2 km znajduje się 10 jezior.

Otulina Drawieńskiego Parku Narodowego, 2 km do Puszczy Drawskiej, 10 km do Drawy.

Wieś nigdy nie skalana PGRem, ludzie życzliwi i pomocni:).

Odległość od większych miast: Szczecin 110 km, Gorzów 63 km, Poznań 172 km, Piła 96 km, Berlin 255 km.

Wyjątkowe miejsce do wypoczynku dla zwolenników ciszy i spokoju, obcowania z naturą.

Duża ilość pobliskich jezior to raj dla wędkarzy, nurków i osób lubiących sporty wodne.

Wspaniałe okolice dla piechurów i rowerzystów oraz miłośników przyrody i fotografii.

Działka przed wojną była siedliskiem, obecnie został po siedlisku stary fundament 6x9 m, można użyć do lekkiej zabudowy, do fundamentu pociągnięta woda oraz prąd.

Na terenie nieruchomości znajdują się:

- duży pomost, pozwolenie od właściciela jeziora,
- duża wiata nad jeziorem ze sporym paleniskiem i rusztem,

- wędzarnia, kuchnia oraz suszarnia do grzybów,
- toaleta, natrysk, umywalnia - ciepła woda (terma przepływowa),
- dwie przyczepy kempingowe, jedna zabudowana werandą oraz szopą na narzędzia,
- mały domek kempingowy - do wykończenia.

Teren uzbrojony w:

- podłączenie prądowe 3 fazy, rozprowadzenie po terenie całej działki (przyłącza do przyczep, hydrofor itd.),
- podłączona i rozprowadzona woda z wodociągów,
- własna oczyszczalnia przydomowa, 3 m/sześć. wydajność 900 litrów/doba,
- oddzielnie poprowadzona instalacja do podlewania wodą z jeziora - hydrofor.

Nowe ogrodzenie z dużą bramą wjazdową.

Bardzo dużo nasadzeń, większość 6 letnich, drzewa iglaste oraz liściaste.

Piękne ponad 20 letnie sosny oraz stare śliwy.

Polecam ze względu na położenie, cenę oraz możliwości wykorzystania nieruchomości.

Tylko dla naszych klientów rabat 10% na wszystkie produkty w LEROY MERLIN!!!

Dodatkowo gratis projekt łazienki i kuchni!!!!

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Cena	150 000,00 PLN	Cena za m2	39,47 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	CHOSZCZEŃSKI
Gmina	BIERZWNIK	Miejscowość	ŁASKO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	3 800,00 m ²
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	4454		

Paweł Szymański

Prezes i właściciel marki Multi Nieruchomości. Licencjonowany pośrednik pracujący w branży od ponad 20 lat. Współzałożyciel jednej z najdłużej funkcjonujących na szczecińskim rynku agencji oraz twórca Multi Nieruchomości - obecnego lidera na Pomorzu Zachodnim. Wieloletni członek Komisji

Odpowiedzialności Zawodowej przy Ministerstwie Infrastruktury oraz Rzecznik Dyscyplinarny i

Zawodowy Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia Pośredników. Świetny biznesmen, z którym

☒ współpraca jest gwarancją sukcesu. Dlatego dziś z powodzeniem nie tylko zarządza firmą, ale także prowadzi transakcje, specjalizując się w tematach komercyjnych.

Prywatnie dumny mąż, ojciec dwóch dorosłych synów i nastoletniej córki, która jest jego "oczkiem w głowie". Od niedawna także szczęśliwy dziadek. Człowiek o wielu pasjach. Tylko niektóre z nich to: podróże, historia II wojny światowej i motoryzacji, łowiectwo. Paweł zna Zalew Szczeciński jak własną kieszeń - jest starszym sternikiem motorowodnym, posiada uprawnienia pilota paralotniowego. Wolny czas lubi spędzać w dobrym towarzystwie, najchętniej na łonie natury.

501 078 807

p.szymanski@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**