

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 985 m²,
SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **26 200** zł

Do wynajęcia nowa hala magazynowa wraz z zapleczem biurowym oraz utwardzonym placem manewrowym.

Powierzchnia hali wynosi 985m², powierzchnia zaplecza biurowego 60m².
Obiekt posiada media miejskie, system alarmowy, siłę.

Parametry hali:

- 1/ wysokość 7,5m - 9,0m
- 2/ brama wjazdowa 4,5 x 4 otwierana elektrycznie
- 3/ posadzka bezpyłowa
- 4/ brak słupów konstrukcyjnych
- 5/ rampa
- 6/ gaz
- 7/ brak ogrzewania / jest możliwość podłączenia /
- 8/ doświetlenie świetlikami.

Pomieszczenie biurowe:

- 1/ na 1 piętrze
- 2/ instalacja komputerowa
- 3/ ogrzewanie - pompa ciepła
- 4/ oddzielne wc.

Teren ogrodzony, duży plac manewrowy, dobry dojazd dla TIR-ów, liczne miejsca postojowe.
Istnieje możliwość wynajęcia placu przed halą za 2zł/m2 + VAT.

Koszty:

1/ wynajem 26.200zł + VAT

2/ kaucja 1 m-c

3/ opłaty licznikowe

4/ obsługa 70zł m-c

Właściciel wystawia fakturę.

Zapraszam

Tylko dla naszych klientów:

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

Symbol SWO	355552	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	26 200,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DRZETOWO	Powierzchnia całkowita	985,00 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	2016	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Liczba pięter	2	Instalacje w obiekcie	ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Alarm	JEST	Nr Licencji	23600

Jacek Raszkowski

Licencjonowany pośrednik, którego specjalnością są nieruchomości położone
w pasie nadmorskim.



W wolnych chwilach lubi czytać. Ma też niezawodny sposób na urlop: słońce i plaża.

506 025 055

j.raszkowski@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**