

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 75 m²,

MIĘDZYDROJE

Cena **429 000** zł

Słoneczny apartament 300 m od Promenady Gwiazd w Międzyzdrojach.
4 pokoje w tym 3 sypialnie. Powierzchnia całkowita 75 m², a po odliczeniu miejsca pod niewielkimi skosami - 64,5 m² powierzchni użytkowej.

Opis apartamentu:

- wysoki standard wykończenia wszystkich pomieszczeń;
- 3 sypialnie, które nie są pokojami przechodnimi;
- salon z aneksem kuchennym;
- przestronna łazienka z WC;
- duży balkon od strony północno - wschodniej.

Wyposażenie i umeblowanie - kuchnia, łazienka, pokoje, przedpokój - do negocjacji.

Średni miesięczny koszt utrzymania apartamentu:

- opłaty administracyjne dla wspólnoty ok. 350 zł/mc obejmują:
fundusz remontowy, zaliczkę na wodę, śmieci, sprzątanie klatki schodowej;
- media i energia - ok. 400 zł/mc - przy całorocznej eksploatacji.

Świetna inwestycja pod wynajem. Stopa zwrotu z tej inwestycji może przekroczyć 20%.
Wygodne, całoroczne lokum dla 6-8 osób.

Klimatyczna okolica, a jednocześnie walory gwarne, nadmorskiego kurortu w bezpośredniej bliskości. Plac Neptuna to po Promenadzie Gwiazd kolejne centrum turystycznych atrakcji w Międzyzdrojach, pełen restauracji, wielu sklepów i obiektów usługowych. Lokalizacja na trzecim piętrze pozwala obserwować to barwne otoczenie z pewnego oddalenia od zgiełku.

Cena obiektu w tej lokalizacji i oferowany standard wydają się być jak na Międzyzdroje OKAZYJNĄ propozycją.

Tylko dla naszych klientów:

- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

Symbol SWO	355458	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.01.1970
Cena	429 000,00 PLN	Cena za m2	5 720,00 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	KAMIEŃSKI
Gmina	MIĘDZYDROJE	Miejscowość	MIĘDZYDROJE
Ulica	pl. Neptuna	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2000	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST		

Joanna Hajdukiewicz



W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku. W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**