

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 240 m², pow. działki: 597 m²,

STARGARD

Cena **799 000** zł

Wyłącznie u nas oferujemy na sprzedaż ciekawy dom 2 w 1 :) , umożliwiający mieszkanie i prowadzenie działalności gospodarczej!

Budynek wybudowany w roku 1982 r., zmodernizowany w roku 1999 r. Wymieniony dach, elewacja, okna, zadbane zagospodarowanie terenu.

Przygotowany do prowadzenia działalności gospodarczej - posiada 4 pomieszczenia - każde po ok. 30 m²:

- dwa na parterze gotowe do użytkowania, widne, ogrzewane, z dostępem do łazienki.

Idealne pod przychodnię, gabinety lekarskie, kosmetyczne, biuro czy też kancelarię!

- jedno na "półpiętrze" w standardzie do wykończenia,

- jedno na pierwszym piętrze w standardzie do wykończenia.

Wszystkie pomieszczenia możliwe do skomunikowania niezależnie od części mieszkalnej.

Parter części mieszkalnej składa się z:

- sieni - 9,40 m²

- klatki schodowej - 2,60 m²

- korytarza - 4,60 m²

- łazienki - 6,80 m²

- kuchni - 10,80 m²

- sypialni - 31,30 m²

- salonu - 30,90 m²

Piętro:

- klatka schodowa - 2,70 m²

- korytarz - 4,20 m²

- łazienka - 6,80 m²
- pokój - 10,80 m²
- pokój - 17,60 m²
- pokój 14,50 m²

Z piętra znajduje się wyjście na piękny, słoneczny taras z widokiem na Kościół Świętego Jana oraz panoramę Miasta od centralnej jego strony.

Piękny, zadbane ogród wraz z chodnikami z kostki brukowej.

Dwa rodzaje ogrzewanie - piec gazowy dwufunkcyjny i piec c.o. na miał.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!!

Wirtualny spacer 3D -- Wirtualna Wizyta: <https://my.matterport.com/show/?m=kunm7AQSyFM&mls=1>

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	356170	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	799 000,00 PLN
Cena za m ²	3 329,17 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	240,00 m ²	Powierzchnia działki	597,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	176,60 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1982	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Ogródek	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**