

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 213 m²,
KAMIEŃ POMORSKI
Cena **3 000** zł

Ofertą wynajmu jest część budynku usługowego o pow. całkowitej 213,08m², zaś użytkowej 151,53m² składającego się z dwóch części : piętra i wysokiego podpiwniczenia (wys. 3,5m²) położonego w malowniczej miejscowości Świerzno oddalonej 12km od morza. Budynek dawniej pełnił rolę poczty w związku z czym posiada sporo pomieszczeń oraz skrytek. Piętro składa się z :

- dużej sali sprzedażowej ok 50m²
- 8 pomieszczeń gospodarczych (istnieje możliwość połączenia i stworzenia większej przestrzeni)
- pokoju socjalnego
- łazienki z prysznicem i wc
- korytarza
- kotłowni

Dzięki dwóm niezależnym wejściom, można również lokal podzielić na dwa niezależne pomieszczenia usługowe. Podpiwniczenia do własnej aranżacji.

Ogrzewanie i ciepła woda z ekonomicznego pieca gazowego firmy Junkers.

Lokal idealnie nadaje się na hostel, gastronomię, siedzibę banku, gabinety lekarskie lub każdą inną działalność gospodarczą. Istnieje również możliwość przekształcenia na lokal mieszkalny. Przed budynkiem parking dla kontrahentów co jest dużym atutem.

Idealna lokalizacja - dzięki trasie przejazdowej i bliskości morza!

Podana cena ofertowa jest ceną netto.

Wymagana dwumiesięczna kaucja zabezpieczająca.

TYLKO U NAS NIE PŁACISZ TAKSY NOTARIALNEJ !!!

więcej szczegółów na www.multinieruchomosci.pl

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	357321	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 000,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	KAMIEŃ POMORSKI
Miejscowość	KAMIEŃ POMORSKI	Powierzchnia całkowita	213,08 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Piętro	parter	Liczba pięter	2
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	22206

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**