

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 168 m², pow. działki: 950 m²,

MORZYCZYN

Cena **870 000** zł

Zapraszamy Państwa do zapoznania się z atrakcyjną ofertą sprzedaży domu w Morzyczynie, na osiedlu domów jednorodzinnych

Dom został wybudowany metodą tradycyjną.

Wybudowany wg projektu "Manuela".

Nieruchomość składa się z:

PARTER:

- salon z wyjściem na taras,
- kuchnia połączona z salonem,
- łazienka
- spiżarnia
- korytarz,
- kotłownia,
- garaż jedno stanowiskowy.

I PIĘTRO:

- 3 sypialnie,
- przestronna łazienka,
- pralnia z suszarnią,

- korytarz.

Dom usytuowany na działce w kształcie kwadratu o pow. 950 m².

WYKOŃCZENIE:

- podłogi - panele, terakota,
- ściany gładzone malowane,
- okna nowe drewniane,
- w łazienkach - glazura i terakota,
- brama wjazdowa oraz garaż sterowane pilotem.

MEDIA:

- ogrzewanie centralne, gazowe z sieci (możliwość ogrzewania z kominka z płaszczem wodnym rozprowadzonym na wszystkie pokoje),
- woda i kanalizacja miejska,
- prąd.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, z zagospodarowanym ogrodem i tarasem.

W pobliżu znajduje się szkoła oraz sklep, komunikacja miejska.

Bryła budynku posiada typową formę. W projekcie uwzględniono garaż jednostanowiskowy w bryle budynku. Dom z dachem czterospadowym z lukarnami, który charakteryzuje się dużą odpornością na działanie niesprzyjających warunków pogodowych.

Projekt Manuela to dom parterowy z poddaszem użytkowym, dzięki czemu możemy cieszyć się sporym metrażem nawet na stosunkowo niedużej działce. Uwzględniona w projekcie część dzienna z pewnością zadowoli osoby lubiące cieszyć się wspólnymi chwilami w rodzinnym gronie. Tworzy ją między innymi kuchnia, która dzięki funkcjonalnym rozwiązaniom zapewni wygodę użytkowania przez długie lata. Dodatkowo w salonie przewidziano kominek, nadający wnętrzu niepowtarzalny klimat. Na parterze znajduje się toaleta, a na poddaszu architekt przewidział funkcjonalną łazienkę. Potrzeby 2-4 osobowej rodziny spełnią przewidziane w projekcie trzy przestronne sypialnie. Przestrzeń można wykorzystać także jako pokój dla gości lub gabinet. W utrzymaniu porządku z pewnością pomoże nam przewidziane w projekcie pomieszczenie gospodarcze. Taras przy domu sprzyja spędzaniu czasu na świeżym powietrzu.

Zapraszamy na prezentację.

TYLKO U NAS NIE PŁACISZ TAKSY NOTARIALNEJ !!!
więcej szczegółów na www.multinieruchomosci.pl

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	357515	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	870 000,00 PLN
Cena za m2	5 178,57 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYLANKA
Miejscowość	MORZYCZYN	Powierzchnia całkowita	168,00 m ²
Powierzchnia działki	950,00 m ²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	146,70 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2008	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**