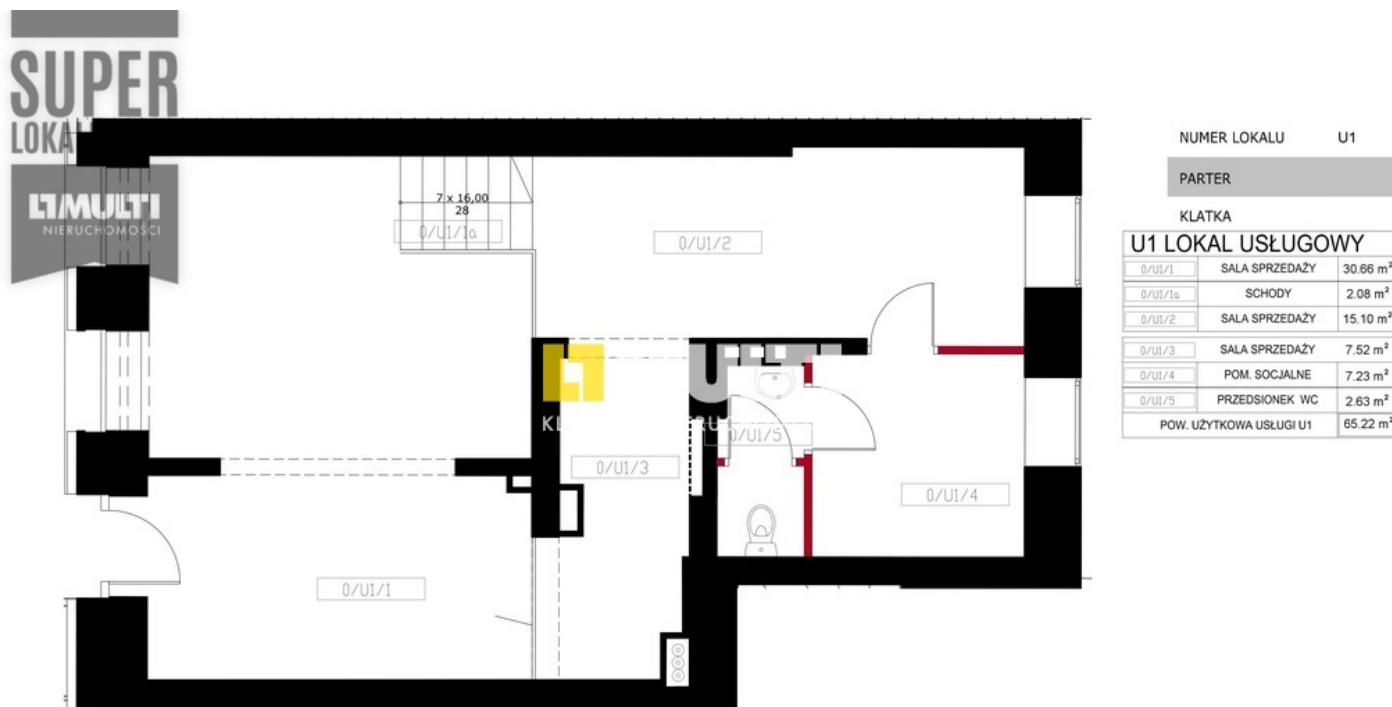


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 65 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **652 200** zł



Na sprzedaż wyjątkowy lokal położony w centrum Szczecina przy ruchliwym skrzyżowaniu.

Lokal o pow. 65,22 m², położony jest na parterze, w kamienicy z dużymi witrynami, z wejściem z ulicy. W budynku nowa elewacja, nowe duże witryny.

Lokal z potencjałem, na biuro, bank, sklep, salon.
Nad lokalem znajdują się apartamenty.

W lokalu znajdują się 3 sale sprzedaży o pow. ok. 30 m², 15 m² i 7,5 m²; pomieszczenie socjalne ok. 7 m², schody, przedsiónek, toaleta.

Duży ruch pieszych w tej lokalizacji gwarantuje wielu klientów.

Polecam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	357736	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	652 200,00 PLN	Cena za m2	10 000,00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	65,22 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE	Klimatyzacja	JEST
Nr Licencji	4454		

Paweł Szymański

Prezes i właściciel marki Multi Nieruchomości. Licencjonowany pośrednik pracujący w branży od ponad 20 lat. Współzałożyciel jednej z najdłużej funkcjonujących na szczecińskim rynku agencji oraz twórca Multi Nieruchomości - obecnego lidera na Pomorzu Zachodnim. Wieloletni członek Komisji Odpowiedzialności Zawodowej przy Ministerstwie Infrastruktury oraz Rzecznik Dyscyplinarny i Zawodowy Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia Pośredników. Świetny

 biznesmen, z którym współpraca jest gwarancją sukcesu. Dlatego dziś z powodzeniem nie tylko zarządza firmą, ale także prowadzi transakcje, specjalizując się w tematach komercyjnych.

501 078 807

p.szymanski@multinieruchomosci.pl

Prywatnie dumny mąż, ojciec dwóch dorosłych synów i nastoletniej córki, która jest jego "oczkiem w głowie". Od niedawna także szczęśliwy dziadek. Człowiek o wielu pasjach. Tylko niektóre z nich to: podróże, historia II wojny światowej i motoryzacji, łowiectwo. Paweł zna Zalew Szczeciński jak własną kieszeń - jest starszym sternikiem motorowodnym, posiada uprawnienia pilota paralotniowego. Wolny czas lubi spędzać w dobrym towarzystwie, najchętniej na łonie natury.

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**