

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 194 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **6 000** zł

Dostępny od zaraz przestronny lokal biurowy w ścisłym centrum Szczecina przy ul. Monte Cassino.

Z balkonem, położone na I piętrze, w kamienicy.

Na pow. 193,77 m² składają się 4 widne i przestronne pokoje, 2 niezależne kuchnie (każda z oknem), łazienka (z oknem), oddzielne wc (z oknem) i przedpokój.

Lokal jest częściowo umeblowane.

MEDIA:

- prąd
- woda, kanalizacja
- gaz
- internet, tv

Miesięczny czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej wynosi ok. 510,00 zł, w tym fundusz remontowy, zaliczka na zimną wodę, śmieci.

Dodatkowo opłata za gaz - centralne ogrzewanie i kuchenka gazowa oraz prąd (co 2 miesiące).

Centralna lokalizacja w mieście oraz bliska odległość do transportu miejskiego (plac Grunwaldzki) gwarantuje szybki dostęp do każdego zakątka miasta.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują liczne sklepy, restauracje, lokale rozrywkowe i usługowe.

Warunki najmu:

- umowa na czas określony min. 1 roku
- kaucja zabezpieczająca - dwu krotność czynszu najmu
- jednorazowo przy podpisaniu umowy - wynagrodzenie dla biura nieruchomości

zapraszamy na prezentacje i do składania ofert najmu !!!

Tylko dla naszych klientów:

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

Symbol SWO	358159	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 000,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	193,77 m ²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1890
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	1
Liczba pięter	3	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Nr Licencji	19459

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**