Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

# DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 130 $m^2$, pow. działki: 437 $m^2$,

NOWE WARPNO

Cena **439 000** zł

Na sprzedaż funkcjonalny i wygodny dom o pow. 130 m z ogrodem nad Zalewem Szczecińskim w Nowym Warpnie
Trzy lata temu został on gruntownie wyremontowany, a dzięki temu uzyskano oryginalne rozwiązania aranżacyjne. Część mebli wykonanych na zamówienie oraz wyposażenie może zostać bez dodatkowych opłat.

Parter:

- hol -około 4 m2
- kuchnia z jadalnią- 20,6 m2
- salon-około 14 m2
- sypialnia około 15 m2
- łazienka 12 m2
- pralnia- 2,7 m2
- korytarz- 2 m

Poddasze:
(skosy)

- pokój dzienny - około 17 m2

- sypialnia -29 m2
- toaleta ( możliwość wstawienia wanny) - ponad 6 m2
- garderoba- 3,6 m2

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca elektrycznego oraz z pieca na biopaliwo (pelet)

Do budynku przynależy kotłownia ( piec z podajnikiem - możliwość zasypania paliwa 1 x tydz.) oraz pomieszczenie gospodarcze.
Część ogrodu przy domu- zagospodarowana i zadbana, część do własnej aranżacji. Na działce znajdują się liczne nasadzenia.

Dom usytuowany jest wśród zieleni, blisko zalewu i terenów wypoczynkowo-rekreacyjnych.

Cena do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Tylko dla naszych klientów:
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol SWO | 358170 | Rodzaj nieruchomości | DOM |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 439 000,00 PLN |
| Cena za m2 | 3 376,92 PLN | Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat | POLICKI | Gmina | NOWE WARPNO |
| Miejscowość | NOWE WARPNO | Powierzchnia całkowita | 130,00 $m^2$ |
| Powierzchnia działki | 437,00 $m^2$ | Kształt działki | PROSTOKĄT |
| Powierzchnia użytkowa | 130,00 $m^2$ | Rodzaj domu | WOLNO STOJĄCY |
| Rok budowy | 1936 | Standard | WYSOKI STANDARD |
| Typ kuchni | Z OKNEM | Liczba pokoi | 4 |
| Liczba pięter | 1 | Umeblowanie | TAK |
| Źródło c.w. | PIEC ELEKTRYCZNY | Ogrzewanie | C.O. ELEKTRYCZNE, INNE |

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

| | |
|---|---|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**