

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 194 m², pow. działki: 670 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **920 000** zł

Na sprzedaż duży, przestronny dom o pow. 194,37 m² z garażem, usytuowany na działce o pow. 670 m² w cichej i zielonej części Pomorzana. W pobliżu znajduje się Centrum handlowe Auchan, dobra komunikacja autobusowa do Tamy Pomorzańskiej i centrum.

Dom gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych.

Parter:

- wiatrołap - około 2 m²
- hol - 8 m²
- salon z kominkiem - około 32 m²
- kuchnia - 16 m²

Półpiętro:

- sypialnia 1 - 13 m² + duża garderoba
- sypialnia 2 - 20m²
- łazienka - 6 m²
- toaleta - około 2 m²

Piętro

- 2 sypialnie - 19 m2 (ze skosami)

Poddasze

- pokój - 16 m2 (ze skosami)
- łazienka - 6,5 m2
- dwie duże skrytki (strych)

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.

Pod budynkiem jest duża i wysoka (2,2 m) piwnica z oknami, do której wchodzi się z domu oraz z zewnątrz. Ze względu na usytuowanie domu może być traktowana jako niski parter.

W skład niej wchodzi:

- pomieszczenie gospodarcze
- kotłownia z piecem gazowym oraz z zasobnikiem na 200l wody do kominka (płaszcz wodny)
- 2 pokoje
- toaleta
- bardzo duży garaż na 3 samochody z kanałem

Ponieważ jest osobne wejście z zewnątrz pokoje mogą służyć jako inwestycja pod wynajem (np. biura, itp.)

Dwa wjazdy na posesję, możliwość parkowania 5 samochodów przed domem.

Otoczenie domu zadbane, od strony tarasu funkcjonalna strefa odpoczynku i relaksu.

Cena do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Tylko dla naszych klientów:

- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

Symbol SWO	358171	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	920 000,00 PLN
Cena za m2	4 733,24 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	194,37 m ²	Powierzchnia działki	670,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	194,37 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2000
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**