

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 52 m²,

SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **257 000** zł

Mieszkanie trzypokojowe, zlokalizowane w niskim budynku wielorodzinnym wybudowanym w latach sześćdziesiątych.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 51,7 składa się z 3 rozkładowych pokoi o powierzchniach odpowiednio 16/11,8/92 m², kuchni 5,6m², łazienki 4,6m² i przedpokoju 5,1m².

Mieszkanie w standardzie do odświeżenia lub średniego remontu. Okna w całości wymienione na PCV. Ściany pokryte tapetą, na podłogach parkiet. Łazienka wyposażona w wannę, wykończona glazurą i terakotą nowszego typu. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz administracyjny to ok. 400 zł, w który wliczone są zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, utrzymanie czystości, wywóz śmieci.

Budynek po remoncie (ocieplenie elewacji i malowanie, remont dachu). Wspólnota przeprowadziła również remont pionów wodno-kanalizacyjnych w całym budynku a także sieci ciepłowniczej SEC od węzła ciepłego do mieszkań. W tym samym czasie wymieniono wszystkie rury wod-kan w mieszkaniu (remont łazienki + wyjście rur do kuchni).

Polecam ze względu na możliwość zaaranżowania mieszkania wg. własnych potrzeb oraz ze względu na lokalizację w spokojnej części ulicy oraz zlokalizowane w pobliżu zaplecze handlowo usługowe oraz tereny spacerowe (w niewielkiej odległości Biedronka, Żabka, apteka, przedszkole, staw Brodowski)

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty podczas prezentacji.

Tylko dla naszych klientów:

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

Symbol SWO	358222	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	257 000,00 PLN
Cena za m2	4 970,99 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DRZETOWO	Ulica	Franciszka Ksawerego Druckiego-Lubeckiego
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1960
Standard	DO REMONTU	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**