

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**

pow. działki: 5,339 m<sup>2</sup>,

KAMIEŃ POMORSKI

Cena **667 375** zł

Na sprzedaż działka inwestycyjna o powierzchni 5339 m<sup>2</sup>, sąsiadująca z hurtownią Eurocash.

Grunt położony w Kamieniu Pomorskim, woj. Zachodniopomorskie pomiędzy ulicami Szczecińską i Wolińską z dojazdem z każdej z tych ulic.

Teren uzbrojony.

W sąsiedztwie znajduje się Starostwo Powiatowe, Zespół Szkół i osiedla mieszkalne. W pobliżu Lidl, stacja paliw. Działka nie posiada planu zagospodarowania terenu, natomiast w sąsiedztwie znajdują się lokale handlowe i mieszkaniowe, w związku z tym można w warunkach wystąpić o "każdy" rodzaj zabudowy.

Nieruchomość składa się z dwóch mniejszych działek (2806 oraz 2533 m<sup>2</sup>) - każdą z nich można nabyć z osobna.

Cena netto.

Polecam

**POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:**

\*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

\*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

\*10% rabatu w Hiper Stolarka

\*voucher na projekt domu w Superdom

\*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

|                        |                                          |                      |                         |
|------------------------|------------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| Symbol SWO             | 358602                                   | Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA                 |
| Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ                                 | Cena                 | 667 375,00 PLN          |
| Cena za m2             | 125,00 PLN                               | Województwo          | ZACHODNIOPOMORSKIE      |
| Powiat                 | KAMIEŃSKI                                | Gmina                | KAMIEŃ POMORSKI         |
| Miejscowość            | KAMIEŃ POMORSKI                          | Powierzchnia działki | 5 339,00 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj działki         | INWESTYCYJNA                             | Droga dojazdowa      | ASFALTOWA               |
| Dostępne sieci         | EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ | Energia elektryczna  | JEST                    |
| Podłączony gaz         | JEST                                     | Podłączony wodociąg  | JEST                    |
| Podłączona kanalizacja | JEST                                     | Nr Licencji          | 4454                    |

#### Paweł Szymański

Prezes i właściciel marki Multi Nieruchomości. Licencjonowany pośrednik pracujący w branży od ponad 20 lat. Współzałożyciel jednej z najdłużej funkcjonujących na szczecińskim rynku agencji oraz twórcą Multi Nieruchomości - obecnego lidera na Pomorzu Zachodnim. Wieloletni członek Komisji Odpowiedzialności Zawodowej przy Ministerstwie Infrastruktury oraz Rzecznik Dyscyplinarny i Zawodowy Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia Pośredników. Świetny



biznesmen, z którym współpraca jest gwarancją sukcesu. Dlatego dziś z powodzeniem nie tylko zarządza firmą, ale także prowadzi transakcje, specjalizując się w tematach komercyjnych.

501 078 807

p.szymanski@multinieruchomosci.pl

Prywatnie dumny mąż, ojciec dwóch dorosłych synów i nastoletniej córki, która jest jego "oczkiem w głowie". Od niedawna także szczęśliwy dziadek. Człowiek o wielu pasjach. Tylko niektóre z nich to: podróże, historia II wojny światowej i motoryzacji, łowiectwo. Paweł zna Zalew Szczeciński jak własną kieszeń – jest starszym sternikiem motorowodnym, posiada uprawnienia pilota paralotniowego. Wolny czas lubi spędzać w dobrym towarzystwie, najchętniej na łonie natury.

Więcej ofert na stronie **[www.multinieruchomosci.pl](http://www.multinieruchomosci.pl)**