Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 803 m^2,

DOŁUJE

Cena **156 585** zł

Na sprzedaż działka budowlana o pow. 803 m2, bardzo atrakcyjnie położona wśród istniejącej nowej zabudowy jednorodzinnej.

Działka uzbrojona we wszystkie media: prąd i kanalizacja na działce, woda w drodze, gaz na terenie kompleksu (doprowadzany po podpisaniu umowy z gazownią).

Dla przedmiotowego terenu obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, który przewiduje zabudowę jednorodzinną wolnostojącą lub bliźniaczą;
- wysokość zabudowy to 2 kondygnacje,
- max. 9 m do kalenicy;
- dachy dwu- lub wielospadowe,
- maksymalna powierzchnia zabudowy działki - 30%.

Teren jest równy, działka o regularnym kształcie.

Do sprzedania kompleks działek o powierzchni od 803 m2 do 1172 m2; istnieje możliwość zakupu np. dwóch sąsiadujących działek.

Teren graniczy z kompleksem leśnym; część działek bezpośrednio graniczy z lasem.
W obrębie kompleksu działek drogi gminne, obecnie już częściowo utwardzone i oświetlone. Dojazd drogą asfaltową.

Okolica bardzo spokojna, wokół dużo zieleni, bardzo dobry dojazd do centrum Szczecina oraz bardzo dobry dojazd do przejścia granicznego w Lubieszynie.

Po zakupie działki niezwłocznie można rozpoczynać budowę domu.

Zapraszam

TYLKO U NAS NIE PŁACISZ TAKSY NOTARIALNEJ !!!
więcej szczegółów na www.multinieruchomosci.pl

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	358921	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	156 585,00 PLN
Cena za m2	195,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOŁUJE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	803,00 m^2	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	23996		

Michał Drozdowski
Pośrednik z pasją. Jest ambitny, pełen zapału, zakochany w nieruchomościach. Pragnie być ekspertem w tej dziedzinie.
Prywatnie wielki fan boksu. Interesuje się biznesem i przedsiębiorczością, lubi też gotować.

519 190 613
m.drozdowski@multinieruchomosci.pl