

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 117 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **5 000** zł

Na wynajem lokal przy ruchliwej ulicy z dużymi witrynami w budynku apartamentowo-handlowym z 2004 roku.

Lokal dostosowany do prowadzenia usług medycznych: dentysta, rehabilitacja, przychodnia rodzinna itp. Istnieje możliwość zmiany przeznaczenia nieruchomości np. na handel lub usługi. Wyburzenie ścian działowych daje nowe możliwości aranżacyjne. Rozprowadzone są instalacje do prowadzenia gabinetów lekarskich: elektryczna, klimatyzacja, wodno-kanalizacyjna, wentylacja, głośniki w podwieszanych sufitach, rozprowadzony jest system alarmowy oraz monitoring połączony z serwerownią .

Czynsz najmu 5000 zł dodatkowo płatne Media oraz czynsz do zarządcy 500zł, który zawiera FR, eksploatacja, śmieci, z

Czynsz najmu w ogłoszeniu jest kwotą netto, należy doliczyć podatek VAT.

Oferta na wyłączność .

Zapraszam na prezentację .

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	359302	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 000,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	117,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2004	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Liczba pięter	5
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	9358

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**