Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 120 m^2,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **665 000** zł

Lokal użytkowy o powierzchni 120 m2 położony w centrum miasta.Lokal o bardzo uniwersalnej powierzchni składający się z dwóch poziomów:
I poziom w parterze budynku to sala sprzedaży o powierzchni 61,67 m2, trzy pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni 24,06 m2, aneks kuchenny,toaleta.II poziom w podpiwniczeniu to wyremontowane pomieszczenie o powierzchni 30,80 m2.
Lokal o podwyższonym standardzie wykończenia, układ pomieszczeń daje duże możliwości adaptacyjne. Lokal posiada witryny aluminiowe z zamontowanymi roletami antywłamaniowymi oraz dodatkowo lokal został zaopatrzony w system alarmowy antywłamaniowy. Do lokalu prowadzą dwa wejścia: z poziomu chodnika od strony głównej ulicy oraz od strony zaplecza gdzie znajduje się rampa. Wejście od podwórka zabezpieczone kratami. Przy lokalu miejsca parkingowe ogólnodostępne. W roku 2010 budynek ocieplono, odnowiono elewację. Atutem tej nieruchomości jest dobre położenie logistyczne, w pobliżu znajdują się instytucje finansowe, sklepy...Polecam i zapraszam do zapoznania się z ofertą!

Tylko dla naszych klientów:
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

Symbol SWO	359436	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	665 000,00 PLN	Cena za m2	5 541,67 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	120,00 m^2	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1960
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Ochrona	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	1532		

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**