

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 160 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **9 000** zł

Ofertą wynajmu jest lokal gastronomiczny o doskonałym położeniu przy jednej z najbardziej ruchliwych ulic Szczecina. Bardzo duży przepływ pieszych zapewnia dostęp do wielu klientów. Duża witryna zapewnia niepowtarzalną reklamę tego miejsca. Całkowita powierzchnia wynosi ok. 160m² i w skład tej powierzchni wchodzi:

- otwarta sala ze stolikami i ławkami, z barem i toaletą dla gości,
- pełne zaplecze socjalne (prysznic i wc)
- zmywak, piece, dodatkowe sterylne pomieszczenie oraz przestrzeń biurowa
- dodatkowe wejście dla dostaw od zaplecza lokalu

Lokal w stanie bardzo dobrym, wymaga ewentualnie dostosowania dla własnych potrzeb. Nowoczesne sprzęty w dzierżawie, lokal w pełni przygotowany do rozpoczęcia działalności. Polecam i zapraszam na prezentację.

Tylko dla naszych klientów:

- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolaria
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

Symbol SWO	359460	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	9 000,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	160,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1918	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Ochrona	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	20713		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599**j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl**Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**