

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 139 m², pow. działki: 345 m²,

MIERZYN

Cena **599 000** zł

Nowa inwestycja deweloperska w Mierzynie, blisko ulicy Łukasińskiego.

Rewelacyjna lokalizacja, dojazd drogą asfaltową, około 250 m do komunikacji miejskiej, garaż.

Okolica w pełni zagospodarowana.

Przedmiotem inwestycji jest budynek jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej z dwoma lokalami mieszkalnymi (forma zabudowy szeregowej).

Powierzchnia użytkowa szeregu wynosi 138,63 m² (parter 67,04 m², piętro 71,59 m²).

Rozkład pomieszczeń:

Parter: salon, kuchnia z jadalnią, łazienka z kabiną prysznicową, klatka schodowa, garaż.

Piętro: 4 pokoje, łazienka z kabiną prysznicową i wanną, garderoba, korytarz.

Do przedmiotowego szeregu przynależy jedno miejsce postojowe przed budynkiem. Powierzchnia ogrodu wynosi 223 m².

Standard wykonania:

- ściany murowane z bloczków silikatowych,
- stropy i schody żelbetowe,
- piwnice wylewane
- docieplenie budynku styropianem 15 cm,
- tynki mineralne,
- okna (PCV) trzyszybowe, 7-komorowe, ciepłe

- obróbka blacharska,
- dachówka ceramiczna,
- wszystkie media doprowadzone do budynku,
- zagospodarowanie terenu wokół budynku.

Cena obejmuje wykończenie domu wewnątrz:

- ścianki działowe, posadzki, tynki gipsowe,
- kompletne rozprowadzenie instalacji c.o (m.in. piec gazowy dwubiegowy),
- rozprowadzenie instalacji wodno-kanalizacyjnej (bez armatury),
- rozprowadzenie instalacji elektrycznej (bez białego montażu), z przygotowaniem pod pełną automatykę,
- rozprowadzenie instalacji IT i TV,
- rozprowadzenie instalacji alarmowej,
- drzwi zewnętrzne antywłamaniowe.

Polecam.

Tylko dla naszych klientów:

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

Symbol SWO	359500	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	599 000,00 PLN
Cena za m2	4 320,85 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	138,63 m ²	Powierzchnia działki	345,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	138,63 m ²
Rodzaj domu	SEGMENT SKRAJNY	Rok budowy	2018
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**