

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 257 m², pow. działki: 360 m²,

MIERZYN

Cena **629 000** zł

Nowa inwestycja deweloperska w Mierzynie, blisko ulicy Łukasieńskiego.

Rewelacyjna lokalizacja, dojazd drogą asfaltową, około 250 m do komunikacji miejskiej, piwnica.

Okolica w pełni zagospodarowana.

Przedmiotem inwestycji jest budynek jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej z dwoma lokalami mieszkalnymi (forma zabudowy szeregowej).

Powierzchnia użytkowa szeregu wynosi 182,48 m² (parter 103,33 m², piętro 79,15 m²). Dodatkowo jest piwnica o powierzchni 74,39 m²!

Do przedmiotowego szeregu przynależą trzy miejsca postojowe przy budynku. Powierzchnia ogrodu wynosi 200 m².

Oranżeria, przedstawiona na planie, może zostać wykonana przez dewelopera za dodatkową opłatą.

Standard wykonania:

- ściany murowane z bloczków silikatowych (o grubości 24 cm !!!),
- stropy i schody żelbetowe,
- piwnice wylewane
- docieplenie budynku styropianem 15 cm,
- tynki mineralne,
- okna (PCV) trzyszybowe, 7-komorowe, ciepłe
- obróbka blacharska,
- dachówka ceramiczna,

- wszystkie media doprowadzone do budynku,
 - zagospodarowanie terenu wokół budynku.
- Cena obejmuje wykończenie domu wewnątrz:
- ścianki działowe, posadzki, tynki gipsowe,
 - kompletne rozprorowadzenie instalacji c.o (m.in. piec gazowy dwubiegowy),
 - rozprorowadzenie instalacji wodno-kanalizacyjnej (bez armatury),
 - rozprorowadzenie instalacji elektrycznej (bez białego montażu), z przygotowaniem pod pełną automatykę,
 - rozprorowadzenie instalacji IT i TV,
 - rozprorowadzenie instalacji alarmowej,
 - drzwi zewnętrzne antywłamaniowe.

Polecam.

Tylko dla naszych klientów:

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

Symbol SWO	359501	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	629 000,00 PLN
Cena za m2	2 448,71 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	256,87 m ²	Powierzchnia działki	360,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	182,48 m ²	Rodzaj domu	SZEREGOWY
Rok budowy	2018	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**