Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 246 m^2, pow. działki: 1,000 m^2,
GRZĘDZICE

Cena **485 000** zł

Na sprzedaż nowy dom z garażem 30 km od Centrum Szczecina w kierunku Stargardu.
Dom położony jest na działce o powierzchni 1000 m2, powierzchnia całkowita domu wynosi 246 m2, powierzchnia użytkowa 175 m2. Atrakcyjna lokalizacja, sąsiedztwo domów jednorodzinnych. Wokół cisza i spokój. W pobliżu szkoła, przedszkole, przystanek autobusowy, kościół oraz sklepy spożywcze. Dom zbudowany został z wysokiej jakości materiałów.

Obecnie w stanie deweloperskim. Istnieje możliwość przebudowy ścian wewnętrznych, dostosowania elektryki i hydrauliki pod potrzeby klienta, pomocy przy wykończeniu.

Stan deweloperski obejmuje:
– wykonanie ścian fundamentowych z bloczków betonowych
– wykonanie ścian nośnych YTONG
– ocieplenie styropianem oraz wełną mineralną
– dachówka ceramiczna
– okna pasywne trzyszybowe, sześciokomorowe
– drzwi wejściowe antywłamaniowe
- brama garażowa elektryczna sterowana z pilota
– ekologiczna, przydomowa oczyszczalnia ścieków – olbrzymi plus to brak opłat za ścieki (lub na tym etapie do wyboru szambo 10 000 l)
– ogrzewanie podłogowe (obecnie na parterze; istnieje też możliwość zrobienia ogrzewania podłogowego na piętrze lub wyprowadzenia przyłączy pod grzejniki)

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

- możliwość instalacji pieca na paliwa stałe lub zbiornika na gaz (na koszt nowego właściciela)
– pełna instalacja elektryczna (na tym etapie do ustalenia indywidualnego)
– pełna instalacja hydrauliczna

Kupujący nie płaci prowizji.

Zapraszam na prezentację!

TYLKO U NAS NIE PŁACISZ TAKSY NOTARIALNEJ !!!
więcej szczegółów na www.multinieruchomosci.pl

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	359562	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	485 000,00 PLN
Cena za m2	2 771,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	GRZĘDZICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	246,00 m^2	Powierzchnia działki	1 000,00 m^2
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	175,00 m^2
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2018	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	INNE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**