Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 91 m^2,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **420 000** zł

Lokal na sprzedaż w sąsiedztwie galerii handlowej Kaskada.

Ofertę sprzedaży stanowi lokal mieszkalny zlokalizowany na pierwszym piętrze secesyjnej kamienicy przy ul . Getta Warszawskiego dostowany do prowadzenia działalności biurowej. Zbywana nieruchomość ma powierzchnię użytkową 91,45 m 2, składa sięz 4 rozkładowych pokoi, położona jest w sąsiedztwie galerii handlowej Kaskada, licznych sklepów, placówek bankowych, bardzo duży przepływ ludzi.

Lokal po remoncie, podwyższony standard wykończenia (foto).

Opłaty na rzecz Wspólnoty - co miesiąc 265 zł (czynsz administracyjny wraz z funduszem remontowym). Dodatkowo płatny prąd (przy pełnej obsłudze biura 7 osób - 300 - 400 zł/ 2 miesiące i opłata za gaz - do 300 zł/ 2 miesiące), dodatkowo płatne zużycie wody.

Lokalizacja (położony w samym centrum Szczecina, przy głównej ulicy, bardzo widoczny, przed lokalem miejsca do parkowania, duży potencjał
(idealny na biuro, kancelarię), podwyższony standard wykończenia pomieszczeń i niska cena sprzedaży to główne atuty oferowanej nieruchomości. Zapraszamy na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	360555	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	420 000,00 PLN	Cena za m2	4 592,67 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	91,45 m^2	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Piętro	1	Liczba pięter	4
Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	319		

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**