

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 200 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **5 900** zł

Do wynajęcia hala magazynowa o powierzchni 200 m² w bardzo dobrej lokalizacji. Hala w bardzo dobrym stanie technicznym, z oświetleniem elektrycznym. Na powierzchnię 200 m² składają się: hala (168 m²), wydzielone pomieszczenie (25 m²) oraz WC (7 m²). Hala posiada jedną bramę wjazdową o wymiarach 2,8 x 2,8 m. Podłoga betonowa, równa, bezpyłowa, ściany malowane. Wysokość hali: 3,1 m do 4,1 m. Hala jest ogrzewana - ogrzewanie z sieci miejskie, koszt ogrzewania zawiera się w czynszu. Do czynszu najmu (5900 PLN) należy doliczyć VAT. Dodatkowo płatna energia elektryczna (dostęp do prądu 1 i 3 fazowego (każda moc). Możliwy jest dostęp do szybkiego internetu (do 600 mb/s). NIE MA KAUCJI. Teren na którym znajduje się hala jest ogrodzony, zamykany na noc i dozorowany przez firmę ochroniarską (oraz monitorowany 24h/dobę). Sąsiedztwo licznych obiektów i hurtowni wielu branż. Możliwość parkowania samochodów, dojazdu samochodem dostawczym. Świetna lokalizacja, rozpoznawalne miejsce, dogodny dojazd do autostrady (A3, A6). Dojazd dla pracowników i klientów komunikacją miejską - blisko przystanki. Hala dostępna od 03.2019.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	360576	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 900,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	200,00 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	HALA
Rok budowy	1970	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Nr Licencji	4603		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599**j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl**Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**