

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 108 m²,

SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **4 500** zł

Do wynajęcia hala magazynowo - handlowa o powierzchni ok. 108 m² (w tym toaleta ok. 2,5 m²; długość hali 11,9m, szerokość 8,9 m, wysokość 4-5m) w bardzo dobrej lokalizacji. Hala w bardzo dobrym stanie technicznym, sufit z oświetleniem elektrycznym, okna PCV. Hala posiada jedną, segmentową bramę wjazdową o wymiarach szer. 3 m, wys. 2,5 m (istnieje możliwość zwiększenia wysokości bramy) i odrębne drzwi wejściowe. Wejście i wjazd do hali z poziomu "0". Podłoga równa, niepyląca, ściany malowane. Hala jest ogrzewana. Hala posiada doświetlenie światłem dziennym z jednej strony. Teren ogrodzony i zamykany bramą. Sąsiedztwo licznych firm, hurtowni wielu branż. Możliwość parkowania samochodów, dojazdu samochodem dostawczym. Świetna lokalizacja, rozpoznawalne miejsce, dogodny dojazd do autostrady (A3, A6). Dobra wizualizacja hali, położenie przy drodze o dużym natężeniu ruchu samochodowego. Dojazd dla pracowników i klientów komunikacją miejską - blisko przystanki. Do czynszu najmu (4500 PLN) należy doliczyć VAT, koszt mediów: energia elektryczna, woda i ogrzewanie - według zużycia, na podstawie podliczników. Możliwość prowadzenia działalności magazynowej, handlowej, ekspozycyjnej lub produkcyjnej.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMI R
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	360595	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO	Powierzchnia całkowita	108,00 m ²
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	2005	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Nr Licencji	4603		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**