

OBIĘKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 24, pow. całkowita: 332 m², pow. działki: 750 m²,

MIĘDZYWODZIE

Cena **3 000 000** zł

Polecamy świetną i dochodową inwestycję 280 m od morza.

Budynek dwukondygnacyjny z 12 apartamentami o konstrukcji szkieletowej, położony na działce o powierzchni 750 m².

Budynek ma powierzchnię użytkową 331,56 m² i składa się z sześciu modułów - każdy z modułów, składa się z dwóch mieszkań.

Poszczególne mieszkania mają powierzchnie po 27,63 m² i składają się z: sypialni (9,61), dużego pokoju z aneksem kuchennym (14,35), łazienki (3,67).

Budynek wyposażony w kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową (odporowadzenie wód opadowych rurami spustowymi do skrzynek rozsączających, wewnętrzną instalację wod-kan, zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną wraz z nowoczesnym i wydajnym systemem ogrzewania elektrycznego.

Na terenie obiektu do dyspozycji 12 miejsc parkingowych.

Wszystkie mieszkania są w pełni wyposażone i gotowe do wynajmu. Zagospodarowany teren wokół budynku (miejsca parkingowe, plac zabaw).

Do podanej ceny należy doliczyć podatek VAT.

Zapraszam na prezentację.

Wir empfehlen eine großartige und rentable Investition 280 m vom Meer entfernt. Ein zweistöckiges Gebäude mit 12 Skelettwohnungen auf einem 750 m² großen Grundstück. Das Gebäude hat eine Nutzfläche von 331,56 m² und besteht aus sechs Modulen - jedes der Module besteht aus zwei Wohnungen. Einzelne Wohnungen haben eine Fläche von 27,63 m² und bestehen aus: Schlafzimmer (9,61), großes Zimmer mit Küchenzeile (14,35), Bad (3,67). Das Gebäude ist mit einem sanitären Abwassersystem, einem Regenwasserkanalsystem (Regenwasserbehandlung mit Abflussrohren für Abflusssäcke, internen Sanitäranlagen, externen und internen Elektroinstallationen sowie einer modernen und effizienten Elektroheizung) ausgestattet. Es stehen 12 Parkplätze vor Ort zur Verfügung. Alle Apartments komplett ausgestattet und sofort mietbereit, bebauter Bereich um das Gebäude (Parkplätze, Spielplatz) zuzüglich Mehrwertsteuer. Willkommen bei der Präsentation.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolaria
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	360679	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 000 000,00 PLN	Cena za m ²	9 048,14 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KAMIENSKI
Gmina	DZIWNÓW	Miejscowość	MIEDZYWODZIE
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	331,56 m ²
Powierzchnia działki	750,00 m ²	Rodzaj obiektu	SPORTOWO-REKREACYJNY
Piętro	parter	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA
Nr Licencji	15730		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**