

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40 m²,

WARZYMICE

Cena **330 000** zł

PIĘKNE 2 POKOJE, UMEBLOWANE + DUŻY OGRÓD 60 m2

W ofercie sprzedaży pięknie zaaranżowane 2 - pokojowe mieszkanie zlokalizowane na parterze 2- piętrowego budynku znajdującego się na strzeżonym osiedlu.

Na powierzchnię 40 m2 składa się: salon z aneksem kuchennym z którego prowadzi wyjście na duży ogród (około 60 m2), sypialnia, łazienka oraz przedpokój. Mieszkanie urządzone zostało bardzo gustownie z zastosowaniem materiałów wysokiej jakości.

Meble w zabudowie kuchennej prestiżowej polskiej marki Verlani z zastosowaniem nowoczesnych systemów, m.in.: systemu BLUM oraz systemu CARGO. Sprzęt AGD wysokiej jakości, w tym piekarnik (firma Amica), lodówka z zamrażarką, płyta indukcyjna elektryczna (firma Ariston), zmywarka (firma Bosh) oraz okap.

Ściany gładzone, malowane w przyjemnych kolorystykach idealnie współgrające z panelami podłogowymi o wysokiej klasie ścieralności położonymi w salonie. W korytarzu położony został gres polerowany. Drzwi wejściowe do mieszkania antywłamaniowe. Drzwi wewnętrzne idealnie dobrane kolorem do paneli. Okna PCV wraz z zamontowanymi roletami oraz moskitiera zamontowana w oknie prowadzącym na ogród który stanowi mocny atut mieszkania. Ogród zadbany, posadzone zostały tuje wzdłuż ogrodzenia, poprowadzona została instalacja elektryczna oraz przyłącza wodne. Drewniany domek ogrodowy na narzędzia który został wraz z ogrodzeniem zaimpregnowany wysokiej jakości preparatem umożliwiającym wieloletnią ochronę. Dużym atutem jest fakt, iż według zapisów wydanych przez Wspólnotę związanych z użytkowaniem lokalem, w ogrodzie możliwe jest grillowanie grillem elektrycznym ale przede wszystkim tradycyjnym grillem węglowym.

W salonie zastosowano częściowo podwieszane sufity wraz z oświetleniem led co dodaje nowoczesnej aranżacji mieszkaniu. Sypialnia ustawna, na podłodze panele, szafa w zabudowie. W łazience na ścianach i podłodze gres, duża prysznic, WC, umywalka, oraz pralka.

Mieszkanie słoneczne i ciepłe. Czynsz miesięczny w wysokości około 300,00 zł w tym zaliczki na ciepła i zimną wodę, ogrzewanie, wywóz śmieci itp.

Cena zakupu mieszkania obejmuje pełne wyposażenie widoczne na zdjęciach w związku z czym mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów finansowych.

Osiedle bardzo zadbane, przy budynku place zabaw dla dzieci wraz z zieloną infrastrukturą. W pobliżu sklepy (Żabka, Netto, Biedronka, Lidl), ścieżki rowerowe, przystanki komunikacji miejskiej. Szybki dojazd do centrum miasta.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Tylko dla naszych klientów:

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

Symbol SWO	361076	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	330 000,00 PLN
Cena za m2	8 250,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	WARZYMICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Brzeziny	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2012	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	parter	Liczba pięter	2

Umeblowanie

TAK

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Ogrzewanie

C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Rodzaj okien

PCV

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**