

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 309 m², pow. działki: 405 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **799 000** zł

Pogodno! Atrakcyjny bliźniak z mieszkaniem dwupokojowym z osobnym wejściem w przyziemiu. Budynek po remoncie dachu, nowa elewacja i ocieplenie, nowe okna i drzwi wejściowe, wewnątrz do własnej aranżacji. Nieruchomość położona w cichym i dobrze skomunikowanym z centrum miejscu z łatwym dostępem do obiektów użyteczności publicznej i komunikacji miejskiej. Obiekt idealny do przekształcenia na niewielki hotel lub pod wynajem na pokoje.

W skład nieruchomości wchodzi:

Podpiwniczenie: mieszkanie dwupokojowe z kuchnią i łazienką z osobnym wejściem, garaż, pomieszczenie gospodarcze.

Parter: duży salon z kominkiem i wyjściem na taras, oddzielna kuchnia z jadalnią, wc, wiatrołap

Piętro I: duża sypialnia z wyjściem na taras, dwa pokoje, łazienka z wanną, wc.

Piętro II: trzy pokoje, kuchnia, spiżarnia, wc

Poddasze w formie otwartej przestrzeni, do adaptacji.

Podłogi wyłożone panelami, ściany gładkie malowane lub tapetowane. Budynek po termomodernizacji, wewnątrz dobrze utrzymane.

Nieruchomość gotowa do zamieszkania lub własnej aranżacji. Możliwe jest uzyskanie 12 pokoi przy założeniu że na każdym piętrze będzie jeszcze łazienka.

Dom w atrakcyjnej lokalizacji z dobrą ceną. Wydanie nieruchomości i cena do uzgodnienia. Zapraszam do obejrzenia na żywo.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	361832	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	799 000,00 PLN	Cena za m2	2 588,78 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	308,64 m ²	Powierzchnia działki	405,00 m ²
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1979
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pięter	3
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Internet	JEST
Nr Licencji	319		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**