

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 58 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **258 000** zł

INTERESUJĄCE mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 58m2 na parterze w odnowionej kamienicy przy jednej z bardziej uczęszczanych ulic Szczecina.

Nieruchomość może być przeznaczona zarówno na lokal mieszkalny jak i lokal użytkowy.

Idealne miejsce na usługi biurowe, kosmetyczne, fryzjerskie, kancelarie, biura podatkowe itd.

POKOJE -rozkładowe 22m2 i 24m2 na ścianach regipsy ,tynki, na podłodze panele, futryny i drzwi wymagają wykończenia.

Mieszkanie wysokie, w większym pokoju antresola.

KUCHNIA- widna, na podłodze nowe panele zabudowa mebli kuchennych wraz ze sprzętem agd,(kuchenka, okap, piekarnik itd)pozostają w cenie .

ŁAZIENKA- z oknem, wanna, w nowej glazurze i terakocie.

Przedpokój, zabudowa szafy typu komandor, nowe panele na podłodze.

Ogrzewanie elektryczne, wymieniona instalacja na nową. Czynsz 360 zł z funduszem remontowym.

Okna wymieniona na PCV, do mieszkania przynależy piwnica.

Budynek, ocieplony, klatka schodowa po remoncie, monitoring.

Wejście do lokalu z klatki schodowej.

W sąsiedztwie liczne sklepy, lokale usługowe. komunikacja miejska.

Mieszkanie wymaga odświeżenia, drobnego remontu, ale ze względu na lokalizację oraz możliwości aranżacyjne polecam i zapraszam na prezentację.

CENA do negocjacji !!!

TYLKO U NAS NIE PŁACISZ TAKSY NOTARIALNEJ !!!
więcej szczegółów na www.multinieruchomosci.pl

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	362368	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	258 000,00 PLN	Cena za m2	4 448,28 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	58,00 m ²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1935	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Nr Licencji	1532

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**