

**MIESZKANIE NA WYNAJEM**

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 125 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **2 100** zł

Oferta wynajmu komfortowego, 2-poziomowego mieszkania o powierzchni użytkowej 105,40 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita 125 m<sup>2</sup>) w budynku z 2002 roku, na kameralnym osiedlu w pobliżu Odry, w północnej części Szczecina (ul. Grzywińska).

Na powierzchnię 125 m<sup>2</sup> składają się dwa poziomy mieszkania:

Na pierwszym poziomie znajdują się: mała garderoba, łazienka z kabiną prysznicową oraz umywalką i WC, przedpokój połączony z salonem ze schodami prowadzącymi na drugi poziom, kuchnia oraz przestronny balkon po świeżo wykonanej renowacji z niesamowitym widokiem na rozlewisko Odry i stocznię.

Na drugim poziomie znajdują się: trzy sypialnie, korytarz, duża łazienka z wanną i umywalką oraz WC, pomieszczenie gospodarcze.

Mieszkanie jest bardzo przestronne, jasne i nowocześnie zaaranżowane. Wykończone materiałami najwyższej jakości (podłoga w salonie oraz dwóch sypialniach – prasowane drewno bambusowe, na drugim poziomie na korytarzu oraz w jednej sypialni wysokiej jakości wykładzina). W przedpokoju, korytarzu oraz kuchni gres. Łazienki wykończone w gustownej glazurze i terakocie. Mieszkanie wyposażone jest w niezbędny sprzęt AGD (zmywarka do naczyń, kuchenka gazowa, piec elektryczny, lodówka, pralka, suszarka). Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania przez nowych właścicieli. We wszystkich trzech sypialniach zabudowa komandor. Mieszkanie wykończone ze smakiem, w nowoczesnym stylu. Drzwi antywłamaniowe.

Na osiedlu znajduje się plac zabaw dla dzieci. W pobliżu sklepy spożywcze, szkoły oraz komunikacja miejska. Wokół duża ilość terenów zielonych. Doskonałe miejsce dla osób ceniących spokój i bliski kontakt z przyrodą, z jednoczesnym szybkim dojazdem do centrum miasta.

Do mieszkania przynależy również komórka gospodarcza (piwnica) o powierzchni 3,30 m<sup>2</sup>.

Cena wynajmu 2100zł plus czynsz 400 zł opłaty (gaz i prąd).

Zapraszam na prezentację, ze szczególnym uwzględnieniem spaceru wirtualnego, który doskonale obrazuje przestronność oraz stan mieszkania.

link do wirtualnego spaceru:

<https://my.matterport.com/show/?m=BATMv5nExpz>

Wyłącznie.

Tylko dla naszych klientów:

\*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

\*10% rabatu w Hiper Stolarka

\*voucher na projekt domu w Superdom

\*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

|                         |                 |                         |              |
|-------------------------|-----------------|-------------------------|--------------|
| Symbol SWO              | 362548          | Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE   |
| Rodzaj transakcji       | WYNAJEM         | Status                  | AKTUALNA     |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY          | Cena                    | 2 100,00 PLN |
| Czynsz ofertowy         | 2 100,00 PLN    | Kraj                    | POLSKA       |
| Powiat                  | SZCZECIN        | Gmina                   | SZCZECIN     |
| Miejscowość             | SZCZECIN        | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE   |
| Dzielnica - osiedle     | ŻELECHOWA       | Ulica                   | Grzymińska   |
| Rodzaj budynku          | BLOK            | Rok budowy              | 2002         |
| Standard                | WYSOKI STANDARD | Liczba łazienek         | 2            |
| Liczba pokoi            | 4               | Piętro                  | 3            |
| Liczba pięter           | 4               | Umeblowanie             | TAK          |
| Źródło c.w.             | PIEC GAZOWY     | Ogrzewanie              | C.O. GAZOWE  |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA         | Rodzaj okien            | PCV          |
| Balkon                  | JEST            |                         |              |

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się  
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego  
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.multinieruchomosci.pl](http://www.multinieruchomosci.pl)**