

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 12, pow. całkowita: 387 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **12 001** zł

Przestronny lokal położony przy jednej z głównych arterii komunikacyjnych Szczecina. Blisko 400 m² powierzchni świetnie nadaje się do stworzenia, siedziby firmy, świadczenia usług noclegowych, czy też aranżacji luksusowego apartamentu

(także 2 i więcej). Lokal dysponuje dwoma niezależnymi wejściami. W budynku istnieje szyb windy, zarządca prowadzi prace zmierzające do instalacji cichobieżnej windy (zgromadzone przez wspólnotę środki gotówkowe). Przy lokalu znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe Szczecińskiej Strefy Parkowania. Istnieje możliwość wykupienia abonamentu parkingowego na parking strzeżonym znajdującym się za budynkiem. W bliskim sąsiedztwie znajdują się siedziby wielu firm, banków, restaurację, puby. Wiosną 2018 roku odświeżono klatkę schodową.

Lokal został formalnie podzielony (samodzielność) na 2 lokale mieszkalne o powierzchni 220 m² i 166 m². Istnieje możliwość fizycznego rozdzielania i korzystania z osobnych wejść (ponadto osobne instalacje). Cena 12000zł netto/mc kaucja 1mc.

Polecam i zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	362608	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	12 000,83 PLN
Czynsz ofertowy	12 000,83 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2006	Standard	WYSOKI STANDARD
Liczba łazienek	3	Liczba pokoi	12
Piętro	2	Liczba pięter	5
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Balkon	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**