

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 358 m², pow. działki: 638 m²,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **9 401** zł

Na wynajem hala magazynowa o powierzchni ok. 358 m² zlokalizowana przy ul. Pomorskiej w Szczecinie. Hala ma wysokość 8 m w najniższym miejscu. Jedna brama segmentowa otwierana do góry. W hali otwarta przestrzeń magazynowa bez filarów. Istnieje możliwość zamontowania regałów do wysokiego składowania. W hali znajdują się 80 m² powierzchni biurowej. Ściany i dach są wykonane z płyty warstwowej. Bardzo dobry dojazd dla samochodów ciężarowych. Plac manewrowy o pow. 638 m² wykonany jest z kostki polbruk. Możliwość parkowania przed magazynem. Obiekt znajduje się na terenie ogrodzonym wśród innych magazynów. Powierzchnia magazynowa nadaje się między innymi na nieuciążliwą produkcję, magazynowanie lub handel hurtowy. Wysokość czynszu 9 400 zł/miesięcznie netto, dodatkowo koszty części wspólnych netto 3 zł/m² (liczone do łącznej pow. biur i magazynu), dodatkowo media (prąd, gaz, woda). Istnieje możliwość umieszczenia logo na reklamie wjazdowej.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	363794	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	9 401,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Ulica	Pomorska
Powierzchnia całkowita	358,00 m ²	Powierzchnia działki	638,00 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	2000
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Piętro	parter
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Nr Licencji	1804

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**