Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 120 m^2,

SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **3 800** zł

Do wynajęcia hala magazynowo - handlowa o powierzchni 120 m2 (w tym toaleta ok. 2,5 m2 w bardzo dobrej lokalizacji. Hala w bardzo dobrym stanie technicznym, sufit podwieszany z oświetleniem rastrowym, okna PCV. Hala posiada duże, dwuskrzydłowe drzwi wejściowe (istnieje możliwość zwiększenia wysokości wejścia. Wejście i wjazd do hali z poziomu "0". Podłoga pokryta kaflami, równa, niepyląca, ściany malowane. Hala jest ogrzewana. Hala posiada doświetlenie światłem dziennym z jednej strony. Teren ogrodzony i zamykany bramą, oświetlony, ochraniany. Dostęp do obiektu przez całą dobę. Sąsiedztwo licznych firm, hurtowni wielu branż. Możliwość parkowania samochodów, dojazdu samochodem dostawczym. Świetna lokalizacja, rozpoznawalne miejsce, dogodny dojazd do autostrady (A3, A6). Dobra wizualizacja hali, położenie przy drodze o dużym natężeniu ruchu samochodowego. Dojazd dla pracowników i klientów komunikacją miejską - blisko przystanki. Do czynszu najmu (2850 PLN) należy doliczyć VAT, koszt mediów: energia elektryczna, woda i ogrzewanie – według zużycia, na podstawie podliczników. Opłata za ochronę, odśnieżanie, utrzymanie porządku na terenie wynosi 300 zł. Możliwość prowadzenia działalności magazynowej, handlowej, ekspozycyjnej lub produkcyjnej.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	363835	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 800,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO	Powierzchnia całkowita	120,00 m^2
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	2000	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Internet	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Nr Licencji	4603		

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**