

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 140 m², pow. działki: 650 m²,

ŻELEWO

Cena **650 000** zł

Dom parterowy z poddaszem użytkowym położony w Żelewie gm. Stare Czarnowo, w uroczym miejscu nad jeziorem Miedwie. Zlokalizowane na zamykanym małym osiedlu. Dom o powierzchni użytkowej 118,70 m², posadowiony na działce 650 m². Okolica idealna do zamieszkania dla osób ceniących ciszę i spokój, w otulinie lasu. Na I-iej kondygnacji znajduje się przestronny salon z kominkiem, z bezpośrednim wyjściem na taras i ogród. Kuchnia z jadalnią otwarta na salon z zabudową meblową i sprzętem AGD. Z salonu wejście do gabinetu z rozsuwanymi drzwiami, może służyć jako pracownia. Łazienka w ładnych pastelowych kolorach glazura, razem z wc, kabina prysznicowa, a dla amatorów ciepła możliwość korzystania z sauny. Na dole ogrzewanie podłogowe. Na drugą kondygnację prowadzą ładne drewniane schody. Tam znajdują się 2 sypialnie, z czego 1 z wyjściem na balkon. Dużą zaletą domu jest każda sypialnia z osobną łazienką z wc i garderobą. Dodatkowo jeszcze jest pomieszczenie gospodarcze z którego można zrobić kolejną garderobę. Na parterze zastosowano ogrzewanie podłogowe, piec gazowy Vaillant. Teren ogrodzony, zamykany, w domu alarm, rolety automatyczne. Obok osiedla korty tenisowe do dyspozycji mieszkańców. Bezpośrednio z domu dojście do linii brzegowej ok. 120 m., jest pomost. Podatek od nieruchomości 474 zł./rocznie, działka w wieczystym użytkowaniu.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	286886	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	650 000,00 PLN
Cena za m2	4 642,86 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	STARE CZARNOWO
Miejscowość	ŻELEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	140,00 m ²	Powierzchnia działki	650,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	118,70 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2005	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Ogródek	JEST	Sauna	JEST

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**