

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,172 m²,

KLINISKA WIELKIE

Cena **99 000** zł

Ofertą sprzedaży jest urokliwa działka, położona w miejscowości Kliniska Wielkie. Teren ten rozwija się w bardzo szybkim tempie, dookoła nieruchomości powstają nowe zabudowania jednorodzinne. Działka o powierzchni 1172m² z osobnym wjazdem o szerokości ok. 4 metrów, w kształcie prostokąta. Zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy przewidziano:

- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- zabudowa wolnostojąca, maksymalnie dwie kondygnacje (parter + poddasze użytkowe),
- brak linii zabudowy,
- maksymalna powierzchnia kubaturowa do 21%, powierzchnia biologicznie czynna minimum 50%,
- elewacja frontowa od 11m do 20m²,
- wysokość zabudowy do kalenicy - 9,5m,
- dach stromy, wielospadowy, o kącie nachylenia między 30° do 45°
- układ głównej kalenicy prostopadły do granicy działki,

Ze względu na brak podłączenia kanalizacji dopuszcza się szczelny zbiornik bezodpływowy do czasu jej podłączenia. Gaz znajduje się przy głównej ulicy. Do nieruchomości doprowadzono prąd i wodę. Działka płaska, foremna, w drugiej linii zabudowy. Polecam i zapraszam na prezentację.

TYLKO U NAS NIE PŁACISZ TAKSY NOTARIALNEJ !!!

więcej szczegółów na www.multinieruchomosci.pl

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	364134	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	99 000,00 PLN
Cena za m2	84,47 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	KLINISKA WIELKIE	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 172,00 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	20713		

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**