Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 87 m^2,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **499 000** zł

Lokal użytkowy o powierzchni 86,88 m2 położony na parterze w samym centrum miasta - idealny pod działalność medyczną.

Elegancki lokal położony na parterze Kamienicy, wejście bezpośrednio z ulicy.
Lokal wykorzystywany dotychczas do działalności medycznej - 3 dostosowane gabinety z zapleczem sanitarnym oraz odpowiednim oświetleniem.

Lokal położony w centrum miasta, bardzo dobrze skomunikowany, zarówno jeśli chodzi o komunikację miejską i pieszą. Łatwy dojazd autem (brak strefy płatnego parkowania).
Nieruchomość nie wymaga remontu, na całkowitą powierzchnię składają się:
- recepcja
- gabinet 1
- gabinet 2
- gabinet 3 z łazienką
- poczekalnia z garderobą
- łazienka dla pacjentów
- pomieszczenie z aneksem kuchennym, pomieszczeniem gospodarczym oraz toaletą dla pracowników

Do lokalu przynależy piwnica.
Parking naziemny dla pracowników na podwórzu.

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

Zapraszam na prezentację - oferta godna polecenia

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	364429	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	499 000,00 PLN	Cena za m2	5 743,55 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	86,88 m^2	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Ochrona	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	24888

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**