Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 2,000 m^2, pow. działki: 8,000 m^2,

SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **60 000** zł

Do wynajęcia hala o powierzchni całkowitej 2200m2. W trakcie budowy, wydanie jesień 2019r.

Powierzchnia hali 2000m2, hala w konstrukcji stalowej wypełniona płytą warstwową.
Wysokość w najwyższym punkcie 9 m, wysokość użytkowa 7,5 m.
Długość 66,60 m, szerokość 30,60 m.
Posadzka częściowo niepyląca, częściowo beton zatarty, nośność posadzki 5 T.
Wewnątrz słupy idące środkiem hali.
Wjazd z poziomu 0 oraz rampa.

Według projektu zaplanowano 15 bram wjazdowych z poziomu 0 oraz 6 bram dostępnych z rampy przeładunkowej (na etapie budowy ilość bram do ustalenia).
Budynek socjalno biurowy piętrowy o powierzchni 200 m2, ogrzewanie gazowe tradycyjne (grzejniki), w hali agregaty grzewczo - wentylacyjne.
W hali przewidziano doświetlenie światłem dziennym.
Dostępne instalacje: gazowa, wodno-kanalizacyjna miejska, elektryczna, wentylacja grawitacyjna, hydranty.

Nieruchomość położona na działce 8000 m2, możliwość manewru dla ciągników siodłowych i aut ciężarowych.

Hala położona wśród innych obiektów komercyjnych na prawobrzeżu Szczecina ok. 500m od drogi ekspresowej S3.

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

Polecam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	364560	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	60 000,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE	Powierzchnia całkowita	2 000,00 m^2
Powierzchnia działki	8 000,00 m^2	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	2017
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Wentylacja	JEST	Alarm	JEST
Nr Licencji	4454		

Wiesława Ziółkowska
Specjalistka od sprzedaży mieszkań, domów, działek i nieruchomości komercyjnych.
Wolne chwile lubi poświęcać na wciągającą lekturę, jazdę konną i podróże.

506 269 199
w.ziolkowska@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**