

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 81 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **360 000** zł

Lokal handlowo-usługowy o powierzchni 80,82 m² położony na Pomorzanach na parterze budynku, wejście do lokalu z poziomu zero. W sąsiedztwie sklepy oraz punkty usługowe. Duży ruch pieszych. Sala sprzedaży z dużymi witrynami oraz zaplecze socjalne.

Czynsz do Zarządcy 292,30 zł obejmuje ogrzewanie, wodę, wywóz śmieci. Fundusz remontowy w wysokości 242,46 zł co daje łącznie opłaty miesięczne w wysokości 534,76 zł. Dodatkowa opłaty za prąd.

Lokal obecnie jest wynajmowany z trzymiesięcznym terminem wypowiedzenia i może być do sprzedaży na cele inwestycyjne.

TYLKO U NAS NIE PŁACISZ TAKSY NOTARIALNEJ !!!
więcej szczegółów na www.multinieruchomosci.pl

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	365266	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	360 000,00 PLN	Cena za m2	4 454,34 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	80,82 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	1970
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	151		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**