Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 149 m^2, pow. działki: 430 m^2,
SZCZECIN

Cena **615 000** zł

Na sprzedaż funkcjonalny dom w zabudowie bliźniaczej na Mierzynie.

Dom wykonany z materiałów wysokiej jakości, posadowiony na działce o pow. ok 430m2.

Nieruchomość w standardzie developerskim - termo :

- ściany zewnętrzne grubość 24cm (natomiast między domami podwójna ściana 18cm +dylatacja styropianem +18cm)
- ściany docieplone styropianem o grubości 20cm
- poddasze ocieplone pianką poliuretanową
- dachówka ceramiczna,
- tynki gipsowe
- posadzki cementowe,

instalacja elektryczna, wodna, grzewcza, internetowa oraz tv-sat rozprowadzone.

- Na całym parterze ogrzewanie podłogowe, na piętrze podłogowe w łazience natomiast w pokojach z grzejników, piec gazowy kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania.
- okna trzy szybowe
- podjazd i taras wykonany z polbruku.
- teren ogrodzony, brama garażowa na pilota.

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

Na parterze: salon z jadalnią o pow. 31m2, kuchnia o pow. 6,55m2 istnieje możliwość jej zamknięcia. W salonie miejsce na kominek oraz wyjście na taras. Toaleta o pow. 3,78m3. Wiatrołap o pow. 5,82m2 oraz hol o pow. 3,99m2. Garaż w bryle budynku o pow. 17,2m2
Piętro: cztery pokoje o pow. 14,98; 14,64; 15,22; 13,58 m2, jeden z małym balkonem. Łazienka razem z WC z oknem o pow. 7,3m2.
Na poddaszu dodatkowa przestrzeń do chowania sprzętu lub ubrań sezonowych.

Nieruchomość o bardzo funkcjonalnym rozkładzie pomieszczeń. Kupujący zwolniony z podatku PCC (2%) do Urzędu Skarbowego.

Zapraszam na prezentację

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	365308	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	615 000,00 PLN
Cena za m2	4 114,54 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	149,47 m^2	Powierzchnia działki	430,00 m^2
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	149,47 m^2
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2019
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST		

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**