

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 157 m², pow. działki: 304 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **679 000** zł

Bardzo zadbane, przestronny dom w zabudowie bliźniaczej z 1978r. z garażem i ładnym ogródkiem położony niedaleko Stawu Brodowskiego.

Na parterze, piętrze i poddaszu w sumie 7 pokoi, 2 łazienki z wc, niezależne wc, 2 kuchnie; dodatkowo w piwnicy również kuchnia i wc.

Parter: salon z częścią wypoczynkową i jadalnią; kominek, wyjście na taras; ustawna kuchnia (z oknem) z wejściem z przedpokoju i z salonu; przedpokój, wiatrołap, wc z umywalką; szerokie wygodne schody na górę i do piwnicy.

Piętro: 3 niezależne pokojowe + czwarty z wejściem z jednego z pokoi; 2 tarasy; łazienka z kabiną prysznicową, umywalką razem z wc; z oknem; przedpokój z szafą.

Poddasze użytkowe: 2 pokoje; pomieszczenie z kuchnią mogące służyć jako kolejny pokój lub garderoba; łazienka z wanną, umywalką razem z wc, z oknem; przedpokój z szafą.

Poddasze nieużytkowe.

Piwnica: duże, wysokie, jasne pomieszczenia: pralnia z wc; pom. z piecem gazowym z zasobnikiem; pokój rekreacyjny ze stołem pingpongowym; spiżarnia; kuchnia, pom. gospodarcze. Wejście do piwnicy bezpośrednio z domu oraz z ogrodu. Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej.

Garaż z bramą na pilota, miejsce na podjeździe na drugi samochód. Bardzo ładnie zagospodarowany ogródek.

Dom zadbane; podłogi drewniane, na ścianach gładź, nowe drzwi wewnętrzne, piec i instalacja grzewcza po wymianie kilka lat temu, dach dwuspadowy.

Księga Wieczysta bez żadnych obciążeń; działka własność. Polecamy.

Tylko dla naszych klientów:

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!!!!

Symbol SWO	365314	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	679 000,00 PLN
Cena za m2	4 324,84 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Powierzchnia całkowita	157,00 m ²
Powierzchnia działki	304,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	137,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1978
Standard	DOBRY	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	7	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**