

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 945 m²,

RURZYCA

Cena **75 000** zł

Przedstawiamy Państwu działkę w Rurzyca położoną w malowniczym miejscu w centrum miejscowości, w spokojnej i urokliwej okolicy.

Działka o pow. 945 m² położona jest w kompleksie 6 działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną.

Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy, polegająca na BUDOWIE BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO Z GARAŻEM.

PARAMETRY ZABUDOWY:

- * zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna,
- * nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 6 m od drogi dojazdowej,
- * wskaźnik dla nowej zabudowy kubaturowej do 16%,
- * szerokość elewacji frontowej o wielkości 12,50 m,
- * kąt nachylenia dachu - dach stromy wielospadowy 30 - 45 stopni,
- * dostęp do drogi publicznej - pośredni przez drogę wewnętrzną.

MEDIA:

- * wodociąg - przy ul. Jasnej - podpisana umowa z GWiK na wybudowanie sieci w drodze wewnętrznej,
- * kanalizacja - przy ul. Jasnej - podpisana umowa z GWiK na wybudowanie sieci w drodze wewnętrznej,

- * prąd - przy ul. Jasnej - w celu postawienia skrzynki z prądem należy uiścić opłatę przyłączeniową,
- * gaz - przy ul. Jasnej.

Prezentowana działka znajduje się w spokojnej części Rurzyca z dobrym dojazdem do głównej ulicy. Rurzyca to prężnie rozwijająca się wieś w gminie Goleniów, z bardzo dobrym połączeniem komunikacyjnym z większymi miastami:

Goleniów - 11 km,
Szczecin - 25 km,
Świnoujście - 80 km,
Berlin - 160 km.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	365477	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	75 000,00 PLN
Cena za m2	79,37 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	RURZYCA	Powierzchnia działki	945,00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	19459		

Joanna Hajdukiewicz



W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku. W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**