

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 992 m²,

BIELKOWO

Cena **125 000** zł

Na sprzedaż działka budowlana na os. Zalesie w miejscowości Kobylanka.

Działka ma powierzchnię 992 m² i jest w pełni uzbrojona.

Osiedle znajduje się w atrakcyjnym miejscu, tuż przy lesie, w sąsiedztwie Jezioro Miedwie.

Osiedle stanowi kompleks działek o powierzchni od 952m² do 2270m², częściowo zabudowane już nowymi domami.

Działki położone są na równym terenie, nie są podmokłe, drogi dojazdowe są utwardzone.

Na działkach można szybko rozpocząć budowę.

Dzięki obwodnicy dojazd do Szczecina jak i Stargardu jest bardzo łatwy i szybki.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania, w którym przeznaczona jest pod budownictwo mieszkalne jednorodzinne i usługi nieuciążliwe:

- maksymalna wysokość zabudowy do 1,5 kondygnacji (do 7 m wysokości do kalenicy)
- dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 35-45 st.
- zabudowa w wysokim standardzie estetycznym
- maksymalna powierzchnia zabudowy 50% powierzchni działki.

Lokalizacja dla ceniących ciszę i spokój.

Zapraszam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	366998	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	125 000,00 PLN
Cena za m2	126,01 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYŁANKA
Miejscowość	BIELKOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	992,00 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	4454		

Paweł Szymański

Prezes i właściciel marki Multi Nieruchomości. Licencjonowany pośrednik pracujący w branży od ponad 20 lat. Współzałożyciel jednej z najdłuższych funkcjonujących na szczecińskim rynku agencji oraz twórca Multi Nieruchomości - obecnego lidera na Pomorzu Zachodnim. Wieloletni członek Komisji Odpowiedzialności Zawodowej przy Ministerstwie Infrastruktury oraz Rzecznik Dyscyplinarny i Zawodowy Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia Pośredników. Świetny biznesmen, z którym współpraca jest gwarancją sukcesu. Dlatego dziś z powodzeniem nie tylko zarządza firmą, ale także prowadzi transakcje, specjalizując się w tematach komercyjnych.

Prywatnie dumny mąż, ojciec dwóch dorosłych synów i nastoletniej córki, która jest jego "oczkiem w głowie". Od niedawna także szczęśliwy dziadek. Człowiek o wielu pasjach. Tylko niektóre z nich to: podróże, historia II wojny światowej i motoryzacji, łowiectwo. Paweł zna Zalew Szczeciński jak własną kieszeń - jest starszym sternikiem motorowodnym, posiada uprawnienia pilota paralotniowego. Wolny czas lubi spędzać w dobrym towarzystwie, najchętniej na łonie natury.

501 078 807

p.szymanski@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**