Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1,800 m^2, pow. działki: 24,329 m^2,

MORYŃ

Cena **1 500 000** zł

Oferujemy na sprzedaż wyjątkową nieruchomość położoną około 80 km od Szczecina w urokliwej i cichej miejscowości Moryń, która znajduje się w pobliżu jeziora Morzycko.
Dojazd do posesji z drogi wojewódzkiej.
Blisko do przejścia granicznego w Osinowie Dolnym około 20 km, do Krajnika ok 40 km.
Na dużej działce o powierzchni 2,4 ha znajdują się 2 hale produkcyjno-usługowe.
Pierwsza hala: o powierzchni 1.100 m2 przy której mieszczą się dwie przybudówki z których można zrobić mieszkanie i garaż.
Druga hala: o powierzchni 700 m2 w której znajduje się mieszkanie o powierzchni 40 m2 składające się z jednego pokoju z kuchnią i łazienką.
Obie hale są murowane, przy obiekcie znajduje się plac manewrowy a cały obiekt jest ogrodzony.
W chwili obecnej hale są wynajmowane przez najemcę (wieloletnia umowa najmu). Sprzedaż nieruchomości wraz najemcami lub bez.
Na działce planowana była budowa dwóch domów mieszkalnych do których właściciel posiada projekty (w cenie). Wylany jest fundament pod jeden z domów.
Nieruchomość godna polecenia ze względu na dobra lokalizację oraz inwestycję w postaci najmu, który przynosi zysk.
Serdecznie polecam.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	367224	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 500 000,00 PLN	Cena za m2	833,33 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFIŃSKI
Gmina	MORYŃ	Miejscowość	MORYŃ
Ulica	Dworcowa	Powierzchnia całkowita	1 800,00 m^2
Powierzchnia działki	24 329,00 m^2	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	1970
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**