

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 400 m², pow. działki: 650 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **10 000** zł

Wolnostojący, komfortowy dom na Pogodnie. Parter- przestronny hall, toaleta, kuchnia z jadalnią o powierzchni 26m², salon o powierzchni 66m². Salon może zostać podzielony na dwa niezależne pokoje (wejście do salonu obecnie jest poprzez kuchnię jak też z hallu).

Piętro- 3 pokoje o powierzchni 32/30/25m², oraz pokój kąpielowy 17m². Schody wylewane, obłożone granitem, tralki i poręcze drewniane.

Piwnica-również ta część jest wykończona w bardzo wysokim standardzie. Składa się z kotłowni, pralni, oraz dwóch pokoi o powierzchni 33m² każdy, wykończonych jako część mieszkalna. Na tym poziomie znajduje się też garaż dwustanowiskowy o powierzchni 26m².

Na podłogach w pokojach najwyższej jakości gres "Paradyż" imitujący deskę. Stolarka drzwiowa na parterze i piętrze w witrażach, które komponują się z oświetleniem i innymi elementami domu.

Stropy Klein`a, ocieplone i idealnie wygłuszone.

Ogrzewanie gazowe-piec z zasobnikiem "Viessmann", wjazd do garażu i garaż wyłożone płytką gresową, zarówno brama wjazdowa, jak też garażowe otwierane automatycznie, instalacja alarmowa.

Ponadto obok budynku są wybudowane miejsca postojowe na 2 samochody, wyłożone są one kostką brukową i automatycznym podświetleniem. Właściciel pozostawia pełne umeblowanie i wyposażenie.

Nieruchomość położona w cichym miejscu Pogodna, a jednocześnie w bardzo bliskiej odległości znajdują się: "Arkonka", sklepy, rynek "Pogodno", szkoły, przedszkola, apteki, gabinety medyczne, kościół, park, las, przystanki komunikacji miejskiej. Wynajem na minimum 5 lat. Wydanie domu do 3 m-cy od daty podpisania umowy najmu. Czynsz najmu 10 000 pln netto.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	367261	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	10 000,00 PLN
Czynsz ofertowy	10 000,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	400,00 m ²
Powierzchnia działki	650,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	270,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599**j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl**Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**