

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 1,389 m², pow. działki: 4,663 m²,

DĘBNO

Cena **11 000** zł

Do wynajęcia (oraz na sprzedaż) hala produkcyjna po remoncie, o powierzchni 1389 m², zlokalizowana w Dębnie pow. myśliborski.

Budynek jednopiętrowy, na piętrze znajduje się część biurowa.

Parter - 1228,47 m²:

I część - hala 15x36m, wysokość szczytowa 6,6m, wysokość ściany bocznej 4,5 m; posadzka beton + farba, rozbudowa hali 1996 r.

II część - 18x15m

III część - suszarnia 6,2x25

IV część - lakiernia 6,2x18,5m

V część - warsztat 6,2x11m

VI część - wystawa 12x6,9m + magazynek 5,9x8,3

VII część - narzędziownia 7,2x3m + magazyn 10 m²

Część biurowa 137,79 m², 1996 rok, klimatyzowana:

I pom. 20 m²,

II pom. 5,9x7,8m, duże stoły

III pom. 5,7x7,9m

korytarz, pomieszczenia socjalne, jadalnia 5,7x5,2m, szatnia 3x5,7m.

Plac, na którym znajduje się nieruchomość jest częściowo utwardzony.

Czynsz najmu 11.000 zł netto.

Dodatkowe koszty utrzymania ok. 3.000 zł.

Okres wynajmu - minimum na 3 lata.

Zapraszam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	367446	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	11 000,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	MYŚLIBORSKI	Gmina	DĘBNO
Miejscowość	DĘBNO	Powierzchnia całkowita	1 389,00 m ²
Powierzchnia działki	4 663,00 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rok budowy	1996	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pięter	1	Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Klimatyzacja	JEST	Nr Licencji	4454

Paweł Szymański

Prezes i właściciel marki Multi Nieruchomości. Licencjonowany pośrednik pracujący w branży od ponad 20 lat. Współzałożyciel jednej z najdłużej funkcjonujących na szczecińskim rynku agencji oraz twórca Multi Nieruchomości - obecnego lidera na Pomorzu Zachodnim. Wieloletni członek Komisji Odpowiedzialności Zawodowej przy Ministerstwie Infrastruktury oraz Rzecznik

☒ Dyscyplinarny i Zawodowy Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia Pośredników. Świetny biznesmen, z którym współpraca jest gwarancją sukcesu. Dlatego dziś z powodzeniem nie tylko zarządza firmą, ale także prowadzi transakcje, specjalizując się w tematach komercyjnych. Prywatnie dumny mąż, ojciec dwóch dorosłych synów i nastoletniej córki, która jest jego "oczkiem w głowie". Od niedawna także szczęśliwy dziadek. Człowiek o wielu pasjach. Tylko niektóre z nich to: podróże, historia II wojny światowej i motoryzacji, łowiectwo. Paweł zna Zalew Szczeciński jak własną kieszeń - jest starszym sternikiem motorowodnym, posiada uprawnienia pilota paralotniowego. Wolny czas lubi spędzać w dobrym towarzystwie, najchętniej na łonie natury.

501 078 807

p.szymanski@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**