

OBIĘKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 463 m², pow. działki: 1,900 m²,

SIEDLICE

Cena **550 000** zł

Okazja-nieruchomość o uniwersalnym przeznaczeniu, zarówno pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jak i inwestycyjno- usługowo produkcyjną. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana położona w miejscowości Siedlice gmina Police. Nieruchomość idealnie usytuowana, bezpośrednio przy drodze powiatowej relacji Pilchowo Police. Do miejscowości Pilchowo ok 1 km, do miasta Police ok 4 km.

W skład nieruchomości wchodzi :

1. działka budowlana o pow. 1.900m²
2. hala stolarni o powierzchni użytkowej 200.8m²
3. wiata o powierzchni użytkowej 63.9m²
4. budynek socjalno-warsztatowy o powierzchni użytkowej 462.7m²

Warunki zabudowy dla przedmiotowej nieruchomości do uzyskania na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Police.

Obejmujące sygnatury urbanistyczne dla niniejszej działki:

MJ - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną

U - usługi.

Nieruchomość poprzez swoją lokalizację oraz otaczające ją sąsiedztwo stanowi idealną alternatywę dla mieszkalnictwa jednorodzinnego jak również jako obiekt użyteczności handlowo usługowej, składowej a także produkcji nieuciążliwej.

Mając na względzie dotychczasowe przeznaczenie niniejszego obiektu można go wykorzystać w sektorze branży drzewnej , ślusarskiej, mechaniki siłowej, samochodowej oraz innych pochodnych temu branż.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i prezentacji nieruchomości.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	367439	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	550 000,00 PLN	Cena za m2	1 188,68 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Miejscowość	SIEDLICE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	462,70 m ²
Powierzchnia działki	1 900,00 m ²	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pięter	2
Nr Licencji	15317		

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**