Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

# DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 210 $m^2$, pow. działki: 457 $m^2$,

GOLENIÓW

Cena **580 000** zł

TERAZ TANIEJ O 15.000 zł !!!

TO TYLKO 2760 zł/m2 !!!

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu ofertę domu na sprzedaż, znajdującego się w Goleniowie, w spokojnej okolicy, wśród nowo powstającej zabudowy jednorodzinnej.

Jest to zadbany dom, z przepięknym ogrodem, wjazdem z kostki typu polbruk, drewnianą wiatą oraz garażem w bryle budynku.

Powierzchnia użytkowa domu wynosi 175 m2 i składa się:
- części mieszkalnej o pow. 145 m2
- garażu o pow. 30 m2

Przedmiotowa nieruchomość posiada następujące kondygnacje:
PIWNICA:
- garaż,
- pomieszczenie gospodarcze,
- wc z pralnią
- kotłownia

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

PARTER:
- kuchnia z mniejszą jadalnią,
- salon z jadalnią i wyjściem na taras,
- przedpokój.

I PIĘTRO:
- 3 oddzielne pokoje, w tym dwa z balkonem,
- łazienka,
- korytarz, z wyjściem na balkon od strony południowej

PODDASZE
- sypialnia,
- łazienka.

STANDARD WYKOŃCZENIA i WYPOSAŻENIE:
- kuchnia - na podłogach terakota, na ścianach częściowa glazura, częściowo gładzone i malowane
- w pełni umeblowana i wyposażona kuchnia
- salon z jadalnią - na podłogach terakota, ściany gładzone i malowane, okna PCV
- przedpokój- na podłodze terakota, ściany gładzone i malowane, schody drewniane dębowe
- w pokojach na I piętrze na podłogach panele, ściany gładzone i malowane, okna PCV
- łazienka I - na podłodze i ścianach glazura i terakota, wanna, prysznic, sedes, umywalka, okno PCV
- duża sypialnia na poddaszu- na podłodze panele, ściany gładzone i malowane, okna PCV
- łazienka II- na podłodze i ścianach glazura i terakota, wanna z hydromasażem, sedes, grzejnik łazienkowy, okno PCV
- rolety zewnętrzne antywłamaniowe
- dobrej jakości piec gazowy firmy Vaillant z zasobnikiem na wodę

Dom idealny dla 4/5 os. rodziny. Znajdzie się również miejsce dla przyjaciela rodziny - psa lub kota.

Ogromnym plusem jest funkcjonalny podział domu na 3 strefy - strefa I - piwnica (część garażowo-gospodarcza), strefa II- parter (część wypoczynkowa), strefa III - piętro i poddasze (część sypialna).

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE, BO WARTO!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol SWO | 367545 | Rodzaj nieruchomości | DOM |

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 580 000,00 PLN |
| Cena za m2 | 2 761,90 PLN | Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat | GOLENIOWSKI | Gmina | GOLENIÓW |
| Miejscowość | GOLENIÓW | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE |
| Powierzchnia całkowita | 210,00 $m^2$ | Powierzchnia działki | 457,00 $m^2$ |
| Powierzchnia użytkowa | 175,00 $m^2$ | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ |
| Rodzaj domu | BLIŹNIACZY | Rok budowy | 1989 |
| Standard | WYSOKI STANDARD | Liczba łazienek | 2 |
| Liczba pokoi | 5 | Liczba pięter | 3 |
| Umeblowanie | TAK | Źródło c.w. | PIEC GAZOWY |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA | Forma własności | WŁASNOŚĆ |
| Garaż | JEST | Ogródek | JEST |
| Balkon | JEST | | |

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**