

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 126 m²,
SIADŁO DOLNE

!!! WKRÓTCE W SPRZEDAŻY !!!

Pożądana lokalizacja - Wichrowe Wzgórza w Siadle Dolnym.

--- Kupujący nie ponosi kosztów obsługi transakcji przez biuro nieruchomości ---

--- Zakup bez podatku PCC 2% ---

--- W cenie podatek vat w wysokości 8% ---

Na sprzedaż dwanaście mieszkań zlokalizowanych w trzech dużych budynkach
czterorodzinnych.

Na parterze każdego z budynków znajdują się dwa mieszkania o pow. 87,20 m², a
do każdego z nich przynależy ogród, garaż jedno stanowiskowy oraz komórka
lokatorska o pow. ok. 14m².

Na pierwszym piętrze w każdym budynku znajdują się dwa mieszkania
dwupoziomowe o pow. 125,77 m², a do każdego z nich przynależy ogród, garaż
dwustanowiskowy i mała komórka lokatorska.

W każdym mieszkaniu znajduje się taras z widokiem na okoliczną przyrodę oraz osiedle.

Przedmiotowe mieszkanie jest dwupoziomowe, położone jest na I piętrze, a na powierzchnię 125,77 m² składa się:

I poziom:

- salon, kuchnia, jadalnia 29,84 m² - z wyjściem na taras, a z tarasu o pow. 3 m²
 - sypialnia 14,63 m²
 - garderoba 3,81 m²
 - łazienka 5,65 m²
 - korytarz 16,56 m²
- pomieszczenie gospodarcze 6,22 m².

II poziom:

- sypialnia 20,26 m²
- sypialnia 8,72 m²
- sypialnia 7,72 m²
- łazienka 5,92 m²
- korytarz 6,44 m².

Mieszkanie beczynszowe, ogrzewanie z pieca gazowego dwuobiegowego.

Lokalizacja idealna dla osób, które cenią sobie bezpośredni kontakt z naturą i chcą mieszkać z dala od miejskiego zgiełku, jednak z bezproblemowym i szybkim dojazdem do Centrum.

Bezpośrednie sąsiedztwo rozlewisk Odry i Natura 2000, to atuty tej lokalizacji.

Zapraszam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Kraj	POLSKA	Powiat	POLICKI
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	SIADŁO DOLNE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Ulica	Wichrowe Wzgórza
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2019
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	5	Piętro	1
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST		

Paweł Szymański

Prezes i właściciel marki Multi Nieruchomości. Licencjonowany pośrednik pracujący w branży od ponad 20 lat. Współzałożyciel jednej z najdłużej funkcjonujących na szczecińskim rynku agencji oraz twórcą Multi Nieruchomości - obecnego lidera na Pomorzu Zachodnim. Wieloletni członek Komisji Odpowiedzialności Zawodowej przy Ministerstwie Infrastruktury oraz Rzecznik Dyscyplinarny i Zawodowy Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia Pośredników. Świetny



biznesmen, z którym współpraca jest gwarancją sukcesu. Dlatego dziś z powodzeniem nie tylko zarządza firmą, ale także prowadzi transakcje, specjalizując się w tematach komercyjnych.

Prywatnie dumny mąż, ojciec dwóch dorosłych synów i nastoletniej córki, która jest jego "oczkiem w głowie". Od niedawna także szczęśliwy dziadek. Człowiek o wielu pasjach. Tylko niektóre z nich to: podróże, historia II wojny światowej i motoryzacji, łowiectwo. Paweł zna Zalew Szczeciński jak własną kieszeń - jest starszym sternikiem motorowodnym, posiada uprawnienia pilota paralotniowego. Wolny czas lubi spędzać w dobrym towarzystwie, najchętniej na łonie natury.

501 078 807

p.szymanski@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**